



Внеочередное заседание

27-го созыва

РЕШЕНИЕ

24 января 2017 года

№123

О разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан до 2030 года

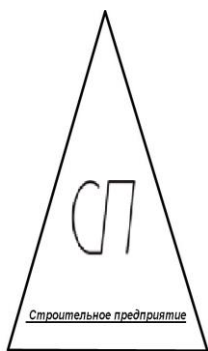
Совет сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан **решил:**

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан до 2030 года.
2. Настоящее решение опубликовать на официальном сайте и информационном стенде администрации сельского поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности.

Глава сельского поселения



А.Т.Мухаяров



« **СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ** »

Общество с ограниченной ответственностью

Юридический адрес: 450103, Россия, РБ, г. Уфа, ул. Мубарякова, 8-100
Почтовый адрес: 450103, Россия, РБ, г. Уфа,
ул. Мубарякова, 8-100. тел. факс (347)216-46-61, e-mail: sp_ufa@bk.ru
ИНН 0274181599 КПП 027401001, ОГРН 1130280063990
р/с 40702810106000004880, к/с 30101810300000000601
в Отделении №8598 ОАО «Сбербанк России», БИК 048073601

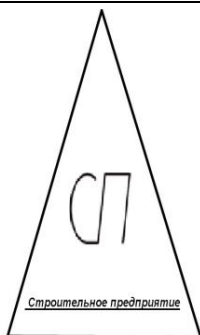
**Программа
комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры сельского поселения Азяковский сельсовет
муниципального района Бураевский район
Республики Башкортостан
до 2030 года.**

**Заказчик: администрация сельского поселения Азяковский сельсовет
муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан**

Договор 75/07-П-2015-ПКР

Исполнитель: ООО «Строительное предприятие»

г. Уфа, 2015 г.



« СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ »

Общество с ограниченной ответственностью

Юридический адрес: 450103, Россия, РБ, г. Уфа, ул. Мубарякова, 8-100
Почтовый адрес: 450103, Россия, РБ, г. Уфа,
ул. Мубарякова, 8-100. тел. факс (347)216-46-61, e-mail: sp_ufa@bk.ru
ИНН 0274181599 КПП 027401001, ОГРН 1130280063990
р/с 40702810106000004880, к/с 30101810300000000601
в Отделении №8598 ОАО «Сбербанк России», БИК 048073601

**Программа
комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры сельского поселения Азяковский сельсовет
муниципального района Бураевский район
Республики Башкортостан до 2030 года.
Том 1. Программный документ**

**Заказчик: администрация сельского поселения Азяковский сельсовет
муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан**

Договор 75/07-П-2015-ПКР

Исполнитель: ООО «Строительное предприятие»

Директор ООО «Строительное предприятие»

Д. С. Панов

Главный инженер проекта

П. А. Паревский

г. Уфа, 2015 г.

Состав генеральной схемы

№ п/п	Наименование частей и разделов	Обозначение	Примечание
1	Пояснительная записка	75/07-П-2015-ПКР	

					75/07-П-2015-ПКР			
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
<i>Разраб.</i>	<i>Сибдикин П.В.</i>				Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан	<i>Лит.</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Провер.</i>	<i>Паревский П.А.</i>						3	64
<i>Н.контр.</i>	<i>Алимова Д.К.</i>					ООО «СП» г. Уфа		
<i>ГИП</i>	<i>Паревский П.А.</i>							
<i>Утверд.</i>	<i>Панов Д.С.</i>							

Содержание

Паспорт Программы	6
1. Цели Программы.....	11
2. Задачи Программы по совершенствованию и развитию коммунального комплекса сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан	12
3. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район.....	13
3.1 Водоснабжение	13
3.2 Водоотведение	14
3.3 Теплоснабжение	14
3.4 Электроснабжение.....	14
3.5 Газоснабжение	15
3.6 Размещение и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО)	17
4. Перспектива развития сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы.....	19
4.1 Динамика численности населения сельского поселения	19
4.2 Анализ состояния жилищного фонда сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан	22
5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.....	24
6. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей.....	26
6.1. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении.....	26
6.2 Программа инвестиционных проектов в водоотведении.....	38
6.3. Программа инвестиционных проектов в сфере газоснабжения.....	43
6.4 Программа инвестиционных проектов в сфере электроснабжения.....	45

6.5 Программа инвестиционных проектов в утилизации, обезвреживании и захоронении (утилизации) твердых бытовых отходов.....	47
7. Тарифы и доступность программы для населения.....	53
7.1 Показатели оценки стоимости жилищно-коммунальных услуг и уровня жизни населения.....	53
7.2 Анализ платежеспособности потребителей основан на сопоставлении фактической и предельной возможности населения оплачивать коммунальные услуги.....	56
8. Источники финансирования мероприятий программы	58
9. Мониторинг реализации Программы	59
10. Управление Программой.....	63

Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан до 2025 года (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	<p>Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.10.2013 г. № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</p> <p>Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 г. «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 г. Москва «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».</p> <p>Федеральный закон от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее ФЗ-185);</p> <p>Постановление Правительства РФ от 22.08.2005 г. № 533 «Об утверждении Положения о взаимодействии органов</p>

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		6

	государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющих регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, с органами местного самоуправления, осуществляющими регулирование тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса».
Ответственный исполнитель программы	Администрация сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан
Соисполнители программы	Организации (предприятия, учреждения) коммунального комплекса (по согласованию)
Цель Программы	Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества оказываемых потребителям коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации
Задачи Программы	<p>Основными задачами Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем на территории сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан - взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем; - повышение надежности систем и качества предоставляемых коммунальных услуг; - обеспечение процессов энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры; - повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры; - обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей сельского

	поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан .
Целевые показатели	<p>В результате реализации программы будут достигнуты следующие показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение населения питьевой водой согласно гигиеническим требованиям к качеству воды; - обновление инженерной инфраструктуры поселения; - снижение уровня потерь; - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; - снижение эксплуатационных затрат; - физическая доступность коммунальных ресурсов; - экономической доступности коммунальных ресурсов; - надежность и безопасность поставки коммунальных ресурсов; - качество коммунальных услуг; - экологическая безопасность производства коммунальных ресурсов и услуг; - эффективность производства и передачи коммунальных ресурсов.
Сроки и этапы реализации Программы	<p>Согласно пункту 3 Постановления правительства РФ № 502 от 14.06.2013 г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» программа разрабатывается на срок не менее 10 лет и не более чем на срок действия генерального плана поселения, городского округа.</p> <p>Период реализации Программы до 2025 года.</p> <p>Этапы осуществления Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 этап: Первая очередь 2014-2018 годы;

	- 2 этап: Расчетный срок 2019-2033 годы.					
<p>Объемы требуемых капитальных вложений</p>	<p>Реализация мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета РФ, бюджета РБ, бюджета МР, бюджета сельского поселения. Прогнозируемый объем финансирования программы за счет средств бюджета сельского поселения составляет 708145тыс. рублей.</p> <p>Объем средств республиканского бюджета, направляемых на софинансирование программных мероприятий, устанавливается после подписания соответствующих соглашений. Объем средств федерального бюджета определяется в ходе реализации программы.</p>					
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Реализация Программы позволит осуществить мероприятия по развитию систем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, сбора, вывозу твердых бытовых отходов, направленных:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на повышение надежности водоснабжения и водоотведения, экологической безопасности; - на повышение надежности и качества теплоснабжения; - на стабилизацию и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории сельского поселения; - на улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения. 					
<p>Система организации контроля над исполнением Программы</p>	<p>Программа реализуется на всей территории сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан</p> <p>Координатором Программы является сектор социально-экономического развития и ЖКХ местной администрации сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального</p>					
<p>Изм</p>	<p>Лист</p>	<p>№ докум.</p>	<p>Подп.</p>	<p>Дата</p>	<p>75/07-П-2015-ПКР</p>	<p>Лист</p>
						<p>9</p>

1. Цели Программы

В целях обеспечения потребностей в жилищном и промышленном развитии территории сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан (далее по тексту - сельское поселение Азяковский сельсовет), повышения качества оказываемых потребителям услуг, улучшения экологической обстановки разработана Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Азяковский сельсовет до 2025 года, которая является основой для подготовки инвестиционных Программ организаций коммунального комплекса.

Цель Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории сельского Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан:

- обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества оказываемых потребителям коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

										Лист
										11
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	75/07-П-2015-ПКР					

4. Перспектива развития сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

4.1 Динамика численности населения сельского поселения

Постоянное население сельского поселения Азяковский сельсовет по состоянию на 2015 г. составляет ориентировочно 1255 человек.

Таблица 1

Динамика населения сельского поселения Азяковский сельсовет

	Общая численность	Работающие в различн.сферах	Дети и подростки	Пенсионеры и неработающие
2013год	1252	474	204	574
2014год	1238	482	195	561
2015год	1255	541	180	534

Прогноз численности населения произведен исходя из демографической емкости территории, то есть предельно допустимого числа жителей, которых можно расселить в существующем сохраняемом и проектируемом жилом фонде на территории каждого населенного пункта.

Демографическая емкость территории определена с учетом функционально-пространственной организации территории:

- разработан проектный план градостроительного развития территории сельского поселения;
- определены площадки нового комплексного жилищного строительства;
- определена типология, структура и объемы новой жилой застройки;
- определен жилой фонд, размещаемый на территории поселения, с учетом принятых в генеральных планах сел параметров;
- произведен расчет населения, которое можно расселить в расчетном жилом фонде.

Предполагается, что освоение территориальных ресурсов будет происходить за счет механического прироста, в составе которого будут преобладать люди в трудоспособном возрасте с детьми, демографическая структура населения может стабилизироваться или улучшиться. В дальнейшем можно ожидать тенденции увеличения удельного веса детской возрастной группы вследствие повышения рождаемости и миграционного притока населения, в структуре которого будет преобладать молодой детородный возраст.

Таблица 2

Структура населения сельского поселения Азяковский сельсовет

Населенный пункт	Численность населения (сущ.), чел.	Численность населения (проект.), чел.
Азяковский сельсовет	1255	1546

Прогноз численности населения и трудовых ресурсов – важнейшая составная часть градостроительного проектирования, на базе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, жилищного строительства, комплекса общественных услуг.

Существенное улучшение демографической ситуации является общенациональным приоритетом, так как издержки демографического развития препятствуют решению кардинальных социально-экономических задач, эффективному обеспечению национальной безопасности.

Республика Башкортостан характеризуется более благоприятной демографической ситуацией по сравнению с Российской Федерацией в целом, а так же с соседними регионами. Республика занимает ведущие позиции в Приволжском федеральном округе и в сравнении с соседними регионами по таким демографическим показателям как: коэффициенты рождаемости и смертности, прирост численности населения.

По сравнению с Россией Республика Башкортостан имеет более высокие показатели естественного прироста. Однако, современные показатели

Одним из основных элементов, формирующих состояние уровня жизни муниципального района, является заработная плата работающего населения. Размер среднемесячной заработной платы по сельсовету 8000 руб. В настоящее время наблюдается существенный разрыв между показателем средней заработной платы и уровнем среднедушевого дохода, что связано с существенной долей нетрудоспособного населения (детей и пенсионеров), за счет которой происходит значительная корректировка среднего дохода. В будущем планируется сохранение положительной динамики роста средней заработной платы, на основе которой с учетом структуры населения сельсовета (численности детей, пенсионеров и безработных) будет расти уровень среднедушевого дохода. Прогноз среднедушевого дохода показал, что по наиболее вероятному сценарию его уровень к 2017 году должен составить не менее 10000 руб. в месяц.

При выполнении всех программ ПКР уровень жизни населения должен существенно повысится и демография сельского поселения стать положительной.

4.2 Анализ состояния жилищного фонда сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан

В настоящее время в сельском поселении Азяковский сельсовет согласно данным Администрации сельского поселения зарегистрированное население составляет 1255 человека.

На начало 2015 года объем жилищного фонда составил 26,124 тыс. кв.м. В настоящее время жилой фонд представлен в основном индивидуальной застройкой.

Таблица 4

Характеристика существующей жилой застройки

Наименование	Площадь, тыс. кв. м.	Доля в % от суммарной площади жилфонда

Суммарная площадь жилищного фонда, всего	26,124	100
-жилые (индивидуальные) дома с газовым отоплением, электроснабжением, без водоснабжения	10,3	39,4
-жилые (индивидуальные) дома с дровяным отоплением, электроснабжением, без водоснабжения	15,824	60,6

Средняя жилищная обеспеченность по сельсовету составляет 20,8 м²/чел.

Перспективный жилой фонд

На расчетный срок предусматривается активное развитие населенных пунктов сельского поселения за счет застройки индивидуальными жилыми домами. Предполагается увеличение существующего показателя средней жилищной обеспеченности с 20,85 м² до 30 м² общей площади на человека с соответствующим уменьшением числа проживающих на существующих территориях за счет расселения в домах нового строительства. Перспективная численность населения составит 1556 тыс. человек, для расселения которых потребуется 46,68 тыс.кв.м. Новое строительство составит 20,56 тыс.кв.м.

Жилищная обеспеченность к 2034 году составит 30,0 кв.м на 1 жителя, данные показатели ориентировочны и зависят в первую очередь от возможностей и желания населения при строительстве индивидуальных домов большей или меньшей площади.

Другие показатели определить не имеется возможным, в связи с отсутствием Ген. плана.

Перечень мероприятий по реконструкции существующих сетей водоснабжения Таблица 5.

Таблица 5

Предложение по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения

№	Наименование мероприятий и объектов	Стоимость, тыс. руб	Сроки источник финансирования
1	Подготовка гидрогеологического заключения с целью разведки водоносных горизонтов, способных обеспечить потребность населения д. Азяково в питьевой воде надлежащего качества (СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества.»)	300	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
2	Разработка ПСД по новому водозабору в д. Азяково с получением экспертного и санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Роспотребнадзора. Получение заключения органа государственной экспертизы по разработанной ПСД.	1700	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
3	Проведение поисково-разведочных работ по бурению разведочной скважины на территории д. Азяково, проведение опытных откачек.	900	2015-2018 местный бюджет, бюджет МР
4	Проведение лабораторных анализов результатов откачек (д. Азяково) в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества.» с выдачей соответствующего заключения, актов производимых работ.	30	2015-2018 местный бюджет, бюджет МР
5	Проведение подсчетов запасов недр (д. Азяково) с получением экспертного и санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Роспотребнадзора с утверждением запасов в территориальном органе Роснедра.	1400	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
6	Бурение разведочно-эксплуатационной скважины на территории д. Азяково (предпочтительно ударно-канатный метод) с получением учетной карточки и паспорта на вновь организуемый источник водозабора, установка погружного насоса и проведение опытных откачек со взятием проб в	3125	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ

	соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».		
7	Подготовка гидрогеологического заключения с целью разведки водоносных горизонтов, способных обеспечить потребность населения д. Мамады в питьевой воде надлежащего качества (СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества.»)	300	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
8	Разработка ПСД по новому водозабору в д. Мамады с получением экспертного и санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Роспотребнадзора. Получение заключения органа государственной экспертизы по разработанной ПСД.	1700	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
9	Проведение поисково-разведочных работ по бурению разведочной скважины на территории д. Мамады, проведение опытных откачек.	900	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
10	Проведение подсчетов запасов недр (д. Мамады) с получением экспертного и санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Роспотребнадзора с утверждением запасов в территориальном органе Роснедра.	1400	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
11	Бурение разведочно-эксплуатационной скважины на территории д. Мамады (предпочтительно ударно-канатный метод) с получением учетной карточки и паспорта на вновь организуемый источник водозабора, установка погружного насоса и проведение опытных откачек со взятием проб в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».	3125	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
12	Подготовка гидрогеологического заключения с целью разведки водоносных горизонтов, способных обеспечить потребность населения д. Муллино в питьевой воде надлежащего качества (СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения.	300	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ

	государственной экспертизы по разработанной ПСД.		бюджет РБ, бюджет РФ
20	Проведение поисково-разведочных работ по бурению разведочной скважины на территории д. Новомустафино, проведение опытных откачек.	900	2015-2025
21	Проведение лабораторных анализов результатов откачек (д. Новомустафино) в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества.» с выдачей соответствующего заключения, актов производимых работ.	30	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ бюджет РБ, бюджет МР
22	Проведение подсчетов запасов недр (д. Новомустафино) с получением экспертного и санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Роспотребнадзора с утверждением запасов в территориальном органе Роснедра.	1400	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
23	Бурение разведочно-эксплуатационной скважины на территории д. Новомустафино (предпочтительно ударно-канатный метод) с получением учетной карточки и паспорта на вновь организуемый источник водозабора, установка погружного насоса и проведение опытных откачек со взятием проб в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».	3125	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
24	Разработка ПСД по новому строительству блочно-модульной станции водоподготовки марки ВОС производительностью 150 м ³ /сут и водонапорной башни вместимостью 15 м ³ в д. Азяково с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ «о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	1960	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
25	Проведение СМР по новому строительству блочно-модульной станции водоподготовки марки ВОС производительностью 150 м ³ /сут и водонапорной башни вместимостью 15 м ³ в д. Азяково.	19600	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
26	Разработка ПСД по новому строительству блочно-модульной станции водоподготовки марки ВОС	1960	2015-2025 местный

	производительностью 150 м ³ /сут и водонапорной башни вместимостью 15 м ³ в д. Мамады с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ «о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.		бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
27	Проведение СМР по новому строительству блочно-модульной станции водоподготовки марки ВОС производительностью 150 м ³ /сут и водонапорной башни вместимостью 15 м ³ в д. Мамады.	19600	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
28	Разработка ПСД по новому строительству блочно-модульной станции водоподготовки марки ВОС производительностью 150 м ³ /сут и водонапорной башни вместимостью 15 м ³ в д. Муллино с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ «о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	1960	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
29	Проведение СМР по новому строительству блочно-модульной станции водоподготовки марки ВОС производительностью 150 м ³ /сут и водонапорной башни вместимостью 15 м ³ в д. Муллино.	19600	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
30	Разработка ПСД по новому строительству блочно-модульной станции водоподготовки марки ВОС производительностью 50 м ³ /сут и водонапорной башни вместимостью 15 м ³ в д. Новомустафино с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ «о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	1140	2015-2025
31	Проведение СМР по новому строительству блочно-модульной станции водоподготовки марки ВОС производительностью 50 м ³ /сут и водонапорной башни вместимостью 15 м ³ в д. Новомустафино.	11400	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ бюджет РБ, бюджет МР

32	Разработка ПСД по новому строительству водопроводных сетей в д. Азяково протяженностью 5670 м с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ «о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	3969	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
33	СМР по новому строительству водопроводных сетей в д. Азяково протяженностью 5670 м.	39690	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
34	Разработка ПСД по новому строительству водопроводных сетей в д. Мамады протяженностью 3050 м с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ «о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	2135	2015-2018 местный бюджет, бюджет МР
35	СМР по новому строительству водопроводных сетей в д. Мамады протяженностью 3050 м.	21350	2015-2018 местный бюджет, бюджет МР
36	Разработка ПСД по новому строительству водопроводных сетей в д. Муллино протяженностью 7620 м с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ «о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	5334	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
37	СМР по новому строительству водопроводных сетей в д. Муллино протяженностью 7620 м.	53340	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
38	Разработка ПСД по новому строительству водопроводных сетей в д. Новомустафино протяженностью 1650 м с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ «о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также получение заключения о достоверности сметной	1155	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ

	стоимости ПСД.		
39	СМР по новому строительству водопроводных сетей в д. Новомустафино протяженностью 1650 м.	11550	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
40	Устройство УФ-установок с кавитацией Лазурь М-5 (3 шт.) для дополнительного обеззараживания подаваемой в сеть питьевой воды д. Азяково.	132	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
41	Устройство УФ-установок с кавитацией Лазурь М-5 (3 шт.) для дополнительного обеззараживания подаваемой в сеть питьевой воды д. Мамады.	132	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
42	Устройство УФ-установок с кавитацией Лазурь М-5 (3 шт.) для дополнительного обеззараживания подаваемой в сеть питьевой воды д. Муллино.	132	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
43	Устройство УФ-установки с кавитацией Лазурь М-5 (1 шт.) для дополнительного обеззараживания подаваемой в сеть питьевой воды д. Новомустафино.	44	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
44	Установка КИП на сетях водоснабжения, насосных станциях – датчики давления, температуры, скорости движения жидкости с передачей сигнала на единый диспетчерский пункт.	1740	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
45	Постановка на кадастровый учет сетей водоснабжения на территории д.Азяково (I очередь).	0	2015-2025
46	Постановка на кадастровый учет сетей водоснабжения на территории д. Азяково (II очередь).	0	2015-2025
47	Постановка на кадастровый учет сетей водоснабжения на территории д. Мамады (I очередь).	0	2015-2025
48	Постановка на кадастровый учет сетей водоснабжения на территории д. Мамады (II очередь).	0	2015-2025

49	Постановка на кадастровый учет сетей водоснабжения на территории д. Муллино (I очередь).	0	2015-2025
50	Постановка на кадастровый учет сетей водоснабжения на территории д. Муллино (II очередь).	0	2015-2025
51	Постановка на кадастровый учет сетей водоснабжения на территории д. Новомустафино (I очередь).	0	2015-2025
52	Постановка на кадастровый учет сетей водоснабжения на территории д. Новомустафино (II очередь).	0	2015-2025
53	Монтаж установки АКВАХЛОР 150 (3 шт.) в д. Азяково, д. Мамады, д. Муллино.	1800	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
54	Монтаж установки АКВАХЛОР 50 в д. Новомустафино.	400	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
55	Установка приборов учета подаваемой воды.	600	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
56	Автоматизация системы контроля и управления водозабора.	5650	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
57	Разработка проектов зон санитарной охраны водозаборов (д. Азяково, д. Мамады, д. Муллино, д. Новомустафино) и оценка запасов подземных вод.	1400	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
58	Формирование ограждения зон санитарной охраны водозаборов.	500	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
59	Установка регуляторов давления на сетях водопровода в	780	2015-2025 местный

	соответствующих точках.		бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
60	Мониторинг состояния водоносных горизонтов, изменения динамического уровня воды в питающем водоносном горизонте, динамика падения пьезометрических уровней водоносных горизонтов.	620	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
61	Установка частотных приводов.	360	2015-2025
62	Установка гидравлических регулировочных клапанов	64	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ бюджет РБ, бюджет МР
63	Размещение дизель генераторных установок для обеспечения второй категории электроснабжения	3200	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ бюджет РБ, бюджет МР
64	Установка пожарных гидрантов.	128	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ бюджет РБ, бюджет МР
Итого			263215

Объемы мероприятий определены усредненно. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации. Сроки выполнения мероприятий устанавливаются в зависимости от очередности застройки.

Обоснование финансовой потребности по источникам

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		37

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы, обеспечиваются за счет местного бюджета, бюджета МР, Бюджета РБ, бюджета РФ и составят за период реализации программы в части водоснабжения 263215 тыс. руб.

Определение эффекта от реализации мероприятий

Развитие услуг в области водоснабжения напрямую связано с социально-экономическим развитием сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан. При проведении мероприятий по реконструкции и модернизации системы водоснабжения прогнозируется повышение надежности функционирования системы водоснабжения, складывающееся из показателей, характеризующих работу системы в целом.

6.2 Программа инвестиционных проектов в водоотведении

На 1 очередь и расчетный срок строительства сельском поселении Азяковский сельсовет предусматривается устройство централизованной системы канализации с отведением бытовых сточных вод и, близких им по составу, производственных стоков на проектируемые очистные сооружения. Очищенная и обеззараженная сточная вода по напорно-самотечному коллектору отводится в ближайший водоем

Показатели качества очищенной воды должны полностью удовлетворять требованиям природоохранных норм сброса в водоем рыбохозяйственного назначения.

Централизованная система канализации предусматривается для новой усадебной застройки, коммунально-бытовых и общественных зданий.

Схема канализации

Схема канализации выполнена с учетом рельефа местности, гидрогеологических условий площадки строительства и ситуационного плана местности.

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		38

Для сбора и отведение на очистные сооружения бытовых сточных вод от жилой застройки, общественных зданий и производственных объектов предусматривается система самотечной канализации.

Хозяйственно-бытовые стоки, собираемые самотечными коллекторами, направляются в приемные резервуары канализационных насосных станций и далее по напорному трубопроводу через камеру гашения напора на проектируемые очистные сооружения.

На расчетный срок водоотведение по сельскому поселению Азяковский сельсовет составит: $0,160 \text{ м}^3/\text{сут. на } 1 \text{ чел.} \times 1255 \text{ чел.} = 200,8 \text{ м}^3/\text{сут.} - 5\%$ (безвозвратные потери) = $190,7 \text{ м}^3/\text{сут.}$

Очищенные и обеззараженные стоки по напорно-самотечному коллектору выпускаются в ближайший водоем. Место выпуска очищенных сточных вод в водоем определяется ниже по течению реки от границы всех мест водопользования населения и уточняется на следующих стадиях проектирования. Показатели качества очищенной воды должны полностью удовлетворять требованиям природоохранных норм сброса в водоем рыбохозяйственного назначения.

Перечень мероприятий по строительству новых и реконструкции существующих сетей водоотведения Таблица 10.

Таблица 6

Предложение по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Мероприятия (объекты, расположение и необходимые работы)	Объём инвестиций, тыс. руб.	Сроки источник финансирования
1	Разработка ПСД по строительству новых канализационных сетей в д. Азяково с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ "о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	3200,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ

2	СМР по строительству новых канализационных сетей в д. Азяково протяженностью 5670 км.	40000,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
3	Разработка ПСД по строительству новых канализационных сетей в д. Мамады с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ "о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	2800,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
4	СМР по строительству новых канализационных сетей в д. Мамады протяженностью 3 км.	21000,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
5	Разработка ПСД по строительству новых канализационных сетей в с. Муллино с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ "о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	3200,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
6	СМР по строительству новых канализационных сетей вс. Муллино протяженностью 7,6 км.	53000,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
7	Разработка ПСД по строительству новых канализационных сетей в д. Новомустафино с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ "о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	1200,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
8	СМР по строительству новых канализационных сетей в д. Новомустафино протяженностью 1,6 км.	11200,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
9	Разработка ПСД по строительству КНС в д. Азяково с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ "о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	1200,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
10	СМР по строительству КНС в д. Азяково	7000,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ

11	Разработка ПСД по строительству КНС в д. Мамады с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ "о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	900,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
12	СМР по строительству КНС в д. Мамады.	5800,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
13	Разработка ПСД по строительству КНС в д. Муллино с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ "о составе разделов проектной документации и	2100,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
14	СМР по строительству КНС в д. Муллино	12000,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
15	Разработка ПСД по строительству КНС в д. Новомустафино с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ "о составе разделов проектной документации и	600,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
16	СМР по строительству КНС в д. Новомустафино.	3200,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
17	Постановка на государственный кадастровый учет водопроводных сетей с получением кадастрового паспорта сетей (предварительно- учет сетей с формированием межевого дела и технического паспортов)		2015-2016
18	Разработка проектов санитарно-защитных зон КОС с получением соответственно экспертного, затем санитарно-эпидемиологического заключений	1400,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
19	Формирование ограждения зон санитарной охраны КОС	3800,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
20	Установка регуляторов давления на сетях проектируемой напорной канализации	640,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ

21	Разработка ПСД по строительству новых очистных сооружений с государственной экспертизой ПСД согласно 87 Постановления Правительства РФ "о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", а также получение заключения о достоверности сметной стоимости ПСД.	4200,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
22	СМР по строительству новых очистных сооружений	80000,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
23	Автоматизация системы контроля и управления КОС	1400,0	2015-2017 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
24	Установка приборов контроля учета сточных вод	600,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР, бюджет РБ, бюджет РФ
25	Разработка и дальнейшая актуализация схемы водоотведения (основание- Федеральный закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановление Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», п.1).	840,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР
26	Определение организации, способной присвоить статус гарантирующей для обеспечения населения услугами водоотведения, вынесение соответствующего постановления главы Администрации.		2016
Итого		261280,0	

Обоснование финансовой потребности по источникам

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы, обеспечиваются за счет бюджета РФ, бюджета РБ, бюджета МР и составят за период реализации программы в части водоотведения 261280,0 тыс. руб.

Усовершенствование инфраструктуры системы водоотведения повлечет приток постоянно проживающего населения. После выполнения всех работ по усовершенствованию инфраструктуры и подключению этих новых потребителей,

при всех прочих равных условиях произойдет снижение тарифа на водоотведение и очистку сточных вод.

В связи с отсутствием актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения разработанной согласно ФЗ РФ от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлению Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» программу инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении выполнить в полной объеме не предоставляется возможным.

6.3. Программа инвестиционных проектов в сфере газоснабжения

Газоснабжение населенных пунктов сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район РБ осуществляется филиалом Филиал ОАО «ГазСервис».

Основными потребителями газа являются:

- жилые дома, отопление которых предусмотрено от газовых котлов типа АОГВ, установленных в каждом доме. Газоснабжение жилых домов осуществляется сетевым газом низкого давления $P < 0,003$ МПа.

Газоснабжение жилых домов производится газом низкого давления после понижения давления в ГРП.

Основными потребителями тепла на территории сельского поселения Азяковский сельсовет являются жилая застройка, общественные здания, культуры. Согласно данным, предоставленным Администрацией сельского поселения в настоящее время теплоснабжение общественных зданий сельского поселения осуществляется от газовых котельных. Отопление индивидуальной застройки – от газовых котлов.

Для газоснабжения сельского поселения Азяковский сельсовет природным газом необходимо выполнить следующий объем работ:

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		43

- разработать расчетную схему газоснабжения сельского поселения, согласовать ее с газоснабжающей организацией;

- выполнить защиту подземных стальных газопроводов от электрохимической коррозии, в случае прокладки газопровода из стальных труб;

Таблица 7

Перечень мероприятий по капитальному ремонту, реконструкции
(модернизации) системы газоснабжения

№ п/п	Мероприятия (объекты, расположение и необходимые работы)	Объем инвестиций, тыс. руб.	Сроки источник финансирования
1	Проведение тех. Инвентаризации существующих сетей газоснабжения	370,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР
2	Разработка и дальнейшая актуализация существующей схемы газоснабжения для перспективы строительства, определения очередности строительства и необходимых финансовых средств, материалов и оборудования, основание - СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменением N 1); Теплоснабжение и газоснабжение населенных пунктов. Пособие к СНиП 2.07.01-89 "Градостроительство". ЦНИИЭП инженерного оборудования.	840,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР
Итого		1210,0	

Обоснование финансовой потребности по источникам

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы, обеспечиваются за счет местного бюджета, бюджета МР, бюджета РБ, бюджета РФ и составят за период реализации программы в части газоснабжения 1210 тыс. руб.

В связи с отсутствием актуализированной схемы газоснабжения разработанной согласно СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменением N 1); Теплоснабжение и газоснабжение населенных пунктов. Пособие к СНиП 2.07.01-89 "Градостроительство". ЦНИИЭП инженерного оборудования.

программу инвестиционных проектов в газоснабжении выполнить в полной объеме не предоставляется возможным.

6.4 Программа инвестиционных проектов в сфере электроснабжения

В объемы проекта по настоящему разделу входит:

- выбор количества и места расположения трансформаторных подстанций;
- нанесение трасс ВЛ-10 кВ на генеральный план.

Схема электроснабжения подстанций принята радиальная на первую очередь строительства и расчетный срок.

Для потребителей II категории надежности электроснабжения необходимо выполнить второе (дополнительное) питание.

Для распределения электроэнергии на напряжение 0,38 кВ предусмотрена установка трансформаторных подстанций в жилой и административной зонах к установке приняты подстанции закрытого типа.

Электрические нагрузки силовых и осветительных токоприемников определены в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД34.20.185-94, по паспортным данным типовых проектов и на основании СНиП 2.07.01-89 «Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные нагрузки жилых домов в сетях 0,38 кВ определяются с учетом достигнутого уровня электропотребления на внутриквартирные нужды, а общественных и коммунальных потребителей – по нормам.

Наружные питающие сети предусмотрены воздушными с использованием самонесущих изолированных проводов СИП-3 на железобетонных опорах по серии Арх. №Л 56-97.

Строительство новых трансформаторных подстанций должно быть предусмотрено по типовым проектам. Ожидаемые электрические нагрузки и их распределение по подстанциям определяется в следующей стадии проектирования.

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		45

Молниезащита жилых, общественных и производственных зданий должна обеспечить безопасность населения и пожарную безопасность.

Здания и сооружения, расположенные в жилом районе, должны иметь устройства молниезащиты, соответствующие III категории.

Способ защиты, а также перечень зданий и сооружений, подлежащих защите от прямых ударов молнии, следует определять в соответствии с РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений».

Расчеты мощности перспективного потребления будут выполнены в следующей стадии проектирования.

Таблица 8

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции (модернизации) системы электроснабжения

Мероприятия (объекты, расположение и необходимые работы)	Объём инвестиций, тыс. руб.	Сроки источник финансирования
Модернизация уличного освещения - замена уличных светильников на энергосберегающие.	300,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР
Замер сопротивления изоляции и контуров заземления	300,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР
Замена приборов учета с истекшим сроком поверки	350,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР
Разработка схемы электроснабжения с дальнейшей актуализацией согласно ФЗ N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральный закон от 26 марта 2003 г. N 35-ФЗ "Об электроэнергетике"	840,0	2015-2025 местный бюджет, бюджет МР
Итого	1790,0	

Обоснование финансовой потребности по источникам

				75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.		Дата

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы, обеспечиваются за счет местного бюджета, Бюджет РФ, бюджет РБ, бюджет МР и составят за период реализации программы в части электроснабжения 1790 тыс. руб.

Эффект от реализации мероприятий по совершенствованию системы электроснабжения

Основным эффектом от реализации комплекса мероприятий по развитию системы электроснабжения являются:

–повышение качества и надежности электроснабжения сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан;

–сохранение резерва электрических мощностей при дальнейшем освоении новых территорий.

В связи с отсутствием актуализированной схемы электроснабжения разработанной согласно ФЗ N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", ФЗ от 26 марта 2003 г. N 35-ФЗ "Об электроэнергетике" программу инвестиционных проектов в электроснабжении выполнить в полной объеме не предоставляется возможным.

6.5 Программа инвестиционных проектов в утилизации, обезвреживании и захоронении (утилизации) твердых бытовых отходов

Согласно республиканской целевой программе «Совершенствование системы управления твердыми бытовыми отходами в РБ» на 2011-2020г., порядок сбора отходов на территориях муниципальных образований, предусматривающий их разделение на виды (пищевые отходы, текстиль, бумага и другие), определяется органами местного самоуправления и должен соответствовать экологическим,

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		47

санитарным и иным требованиям в области охраны окружающей среды и здоровья человека.

На период расчетного срока утилизация твердых бытовых отходов на территории муниципального района Азяковский сельсовет будет производиться на полигоне ТБО. Мероприятия по улучшению санитарно-эпидемиологических условий территории сельского поселения Азяковский сельсовет:

- организация плано-регулярной системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов специализированным транспортом на полигон ТБО;
- организация оборудованных контейнерных площадок для селективного сбора отходов.

Организация плано-регулярной системы и режим удаления бытовых отходов определяются на основании решений местных административных органов по представлению органов коммунального хозяйства и учреждений санитарно-эпидемиологического надзора. В число объектов обязательного обслуживания спецавтохозяйств включают жилые здания, встроенные в жилые дома предприятия торговли. Из числа отдельно стоящих объектов подлежат обязательному обслуживанию детские сады, школы.

Сбор и удаление ТБО осуществляется спецавтохозяйством в сроки, предусмотренные санитарными правилами и правилами уборки населенных мест.

Отходы образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции жилых и общественных зданий, объектов культурно-бытового назначения, а также административно-бытовых зданий промышленных предприятий, вывозят автотранспортом строительных организаций на специально выделенные участки. Некоторые виды строительных отходов можно использовать для засыпки оврагов в качестве инертного материала. Неутилизируемые отходы промышленных предприятий вывозят транспортом этих предприятий на полигон промышленных отходов для их обезвреживания и захоронения.

Удаление мусора из зданий общественной застройки производится в мусоросборники с дальнейшим вывозом специальным мусоровозным транспортом

по системе планово-регулярной очистки не реже чем через 1-2 дня на перевалочную мусоросборную площадку сельсовета, с последующим вывозом на полигон ТБО района.

Жидкие отходы из выгребов вывозятся ассенизационным вакуумным транспортом на сливную станцию, расположенную на территории очистных сооружений бытовой канализации с дальнейшей биоочисткой на них.

Сбор и удаление ТБО

Система сбора и удаления бытовых отходов включает: подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов в домовладениях, сбор и вывоз бытовых отходов с территорий домовладений и организаций, обезвреживание и утилизацию бытовых отходов. Периодичность удаления бытовых отходов выбирается с учетом сезонов, климатической зоны, эпидемиологической обстановки, согласовывается с местными учреждениями санитарно-эпидемиологического надзора и утверждается решением местных административных органов. Удаление мусора из зданий общественной и жилой застройки производится выносным образом в мусоросборники с дальнейшим вывозом специальным транспортом по планово-регулярной системе, но не реже чем 1-2 дня.

Сбор и удаление крупногабаритных отходов.

К крупногабаритным отходам относятся отходы, не помещающиеся в стандартные контейнеры. На расчетный срок количество отходов составит 1,98 тыс. куб. м. в год. Сбор крупногабаритных отходов производится в бункеры-накопители емкостью 5 м³.

Сбор пищевых отходов.

Пищевые отходы являются ценным сырьем для животноводства. В них содержится крахмал, каротин, белки, углеводы, витамины и другие ценные компоненты. Пищевые отходы вместе с кормовой частью содержат 15% балластных примесей (полимерные упаковки, стекло, резину, металл, бумагу, и

									Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата					49

др.), что ухудшает работу технологического оборудования предприятия по приготовлению кормов, снижают качество кормов, ухудшает товарный вид.

Пищевые отходы, образующиеся на предприятиях общественного питания, пищевой промышленности, не содержат балластных примесей. Для сбора пищевых отходов необходимо использовать специальные сборники.

Селективный сбор ТБО

В проекте предлагается на расчетный срок отдельный сбор вторичного сырья и организация стационарного приема вторсырья от населения.

Для организации отдельного сбора отходов необходимо:

- установить специальные контейнеры для селективного сбора бумаги, стекла, пластика, металла в жилых кварталах;
- создать на территории сельского поселения приемные пункты вторичного сырья;
- организовать передвижные пункты сбора вторичного сырья;
- органам местного самоуправления создать условия, в том числе и экономические, стимулирующие отдельный сбор отходов.

Отдельный сбор вторсырья позволяет добиться значительного сокращения объемов ТБО, уменьшает число стихийных свалок, оздоравливает экологию, позволяет получить ценное вторичное сырье для промышленности.

Утилизируемые отходы (полиэтилен, черный и цветной металлы, автомашины, аккумуляторы, ртутные лампы, бумага, картон и т.д.) должны отправляться на переработку для получения вторичного сырья.

на определенное количество проживающих, вывозить один раз в неделю.

Таблица 9

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции (модернизации) системы утилизации ТБО

Мероприятия (объекты, расположение и необходимые работы)	Объем инвестиций, тыс. руб.	Сроки источник финансирования
--	-----------------------------	-------------------------------

Строительство контейнерных площадок	1200,0	2016-2020 местный бюджет, бюджет МР
ПСД на рекультивацию временных мест хранения ТБО с получением заключений государственной экологической и государственной экспертиз, заключение достоверности сметной стоимости	4400,0	2016-2020 местный бюджет Бюджет РФ, бюджет РБ, бюджет МР
СМР на рекультивацию несанкционированных мест хранения ТБО	162000,0	2016-2020 местный бюджет Бюджет РФ, бюджет РБ, бюджет МР
Разработка и дальнейшая актуализация схемы санитарной очистки согласно Постановлению Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № 152 от 21.08.2001 г. «Об утверждении Методических рекомендаций о порядке разработки генеральных схем очистки территории населенных пунктов Российской Федерации», М., 2003 г. МДК 7-01.2003 Методическим рекомендациям о порядке разработки генеральных схем очистки территории населенных пунктов Российской Федерации, утв. Приказом Госстроя России от 21.08.2003 г. № 152»	840,0	2016-2020 местный бюджет Бюджет МР
Определение организации, способной присвоить статус гарантирующей для обеспечения населения услугами вывоза ТБО, вынесение соответствующего постановления главы Администрации		2016
Итого	168440,0	

Обоснование финансовой потребности по источникам

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы, обеспечиваются за счет местного бюджета, Бюджет РФ, бюджет РБ, бюджет МР и составят за период реализации программы в части утилизации ТБО 168440 тыс. руб.

Основные показатели работы системы размещения ТБО с учетом перечня мероприятий

Реализация мероприятий «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Азяковский сельсовета в части размещения ТБО предполагает достижение следующих результатов:

1. Технологических результатов:

- соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для захоронения ТБО;

2. Социально-экономических результатов:

- повышение качества условий проживания и коммунального обслуживания населения и организаций сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский района Республики Башкортостан.

В связи с отсутствием актуализированной схемы санитарной очистки территории разработанной согласно Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № 152 от 21.08.2001 г. «Об утверждении Методических рекомендаций о порядке разработки генеральных схем очистки территории населенных пунктов Российской Федерации», М., 2003 г. МДК 7-01.2003 Методические рекомендации о порядке разработки генеральных схем очистки территории населенных пунктов Российской Федерации, утв. Приказом Госстроя России от 21.08.2003 г. № 152)» программу инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) ТБО выполнить в полной объеме не предоставляется возможным.

					75/07-П-2015-ПКР		Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			52

7. Тарифы и доступность программы для населения

7.1 Показатели оценки стоимости жилищно-коммунальных услуг и уровня жизни населения

На рынке жилищно-коммунальных услуг сельского поселения Азяковский сельсовет работают организации, предоставляющие жилищные услуги, услуги управления жилищным фондом и расчетно-информационные и коммунальные услуги.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей муниципального жилищного фонда в сельском поселении Азяковский сельсовет - 0,28 копеек за 1 м².

Таблица 10

Стоимость жилищно-коммунальных услуг

Вид услуги	Ед. изм.	Размерность норматива	Тариф ОКК для измерения населения, руб./ед.	Норматив потребления услуг	Ежемесячная стоимость коммунальных услуг, руб./чел	Индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги (факт)
Электроснабжение	кВт.ч	кВт.ч / чел	1,65	49	80,85	118,3
Газоснабжение	м ³	м ³ /чел	4,53	12	54,36	114,97

Нормативы потребления коммунальных услуг устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг».

Нормативы потребления коммунальных услуг - месячный объем потребления коммунальных ресурсов потребителем в жилом доме при отсутствии приборов учета. Нормативы потребления коммунальных услуг устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными актами Российской Федерации.

На территории сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан по состоянию на 01.01.2014 г. действуют нормативы потребления коммунальных услуг, установленные Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 30.05.2013 № 81 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Республики Башкортостан, при отсутствии приборов учета».

Потребительская корзина установлена Постановлением Правительства Республики Башкортостан № 30 от 12 февраля 2015 года. Потребительская корзина устанавливается с учетом природно-климатических условий, национальных традиций и местных особенностей потребления продуктов питания. Потребительская корзина включает минимальные наборы продуктов питания, непродовольственных товаров и услуг, необходимых для сохранения здоровья человека и обеспечения его жизнедеятельности.

Величина прожиточного минимума в соответствии с Федеральным законом от 24.10.1997 г. № 134 «О прожиточном минимуме в Российской Федерации» представляет собой стоимостную оценку потребительской корзины, а также обязательные платежи и сборы. Величина прожиточного минимума в Республике Башкортостан определяется ежеквартально и утверждается Постановлением Правительства Республики Башкортостан.

Индекс потребительских цен характеризует изменение во времени общего уровня цен на товары и услуги, приобретаемые населением для непроизводственного потребления. Он измеряет отношение стоимости фиксированного набора товаров и услуг в ценах текущего периода к его стоимости в ценах предыдущего (базисного) периода. Индекс потребительских цен является одним из важнейших показателей характеризующих инфляционные процессы,

используется для анализа и прогноза ценовых процессов в экономике, пересмотра минимальных социальных гарантий населению.

В целях достижения баланса интересов потребителей услуг и организаций поставщиков коммунальных услуг проводится оценка доступности тарифов и надбавок к тарифам на коммунальные услуги. Для проведения анализа критериев доступности коммунальных услуг применяются следующие показатели:

- федеральные стандарты оплаты жилого помещения и коммунальных услуг;
- региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг;
- региональные стандарты нормативной площади жилого помещения;
- величина прожиточного минимума;
- величина потребительской корзины;
- величина максимально допустимой доли расходов на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи;
- индекс потребительских цен;
- сумма расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
- размеры платы коммунальных услуг;
- нормативы потребления коммунальных услуг.

7.2 Анализ платежеспособности потребителей основан на сопоставлении фактической и предельной возможности населения оплачивать коммунальные услуги

Расчет платежеспособности населения сельского поселения Азяковский сельсовет на 2015 год базируется на следующих показателях.

Средняя заработная плата населения за 2014 год составила 8000 руб., согласно прогнозу, в 2016 году она составит порядка 10000 рублей.

Федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых ЖКУ на 1 м² общей площади жилья в месяц в Республике Башкортостан на 2014 год в размере 112,9 руб. в месяц.

Предельная величина платежей граждан за ЖКУ на 1 м² общей площади жилья в зависимости от среднедушевого дохода населения определяется по следующей формуле:

$$П_{пред} = \frac{Д \times 22\%}{100 \times 18_{кв.м}}$$

где:

Д - среднедушевой доход населения, руб. на 1 чел. в месяц;

18 м² - установленный региональный стандарт на 2014 год нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на 1 чел.;

22 % - установленный региональный стандарт на 2014 год максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг.

Предельная величина платежей граждан за ЖКУ на 1 м² общей площади жилья составит на 2014 год 298,8 руб./м² в месяц (по средней заработной плате), 91,0 руб./м² в месяц (по среднедушевому доходу).

Федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых ЖКУ на 1 кв. м общей площади жилья в месяц по Республике Башкортостан на 2014 год установлен в размере 112,9 руб.

Основание: Постановление Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2011 г. № 1077.

Региональный стандарт предельной стоимости предоставляемых ЖКУ на 1 кв. м общей площади жилого фонда сельского поселения Азяковский сельсовет определяется в зависимости от количества членов семьи и местности, в которой семья проживает (городская, сельская).

Проведенный анализ данных показателей выявил достаточный уровень платежеспособности населения сельского поселения Азяковский сельсовет на 2014 год, если рассматривать его значение по среднемесячной заработной плате (установленная на 2014 год величина платежей граждан за ЖКУ на 1 м² общей площади жилого фонда в 2,94 раза ниже предельной величины, рассчитанной, исходя из фактической средней заработной платы).

Предельная величина, рассчитанная, исходя из среднедушевого дохода, несколько ниже установленной величины платежей граждан за ЖКУ на 1 м², что означает необходимость субсидирования определенной части населения сельского поселения.

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		57

8. Источники финансирования мероприятий программы

Программой предусматривается использование следующих источников финансирования капитальных вложений:

- собственные средства организаций коммунального комплекса;
- инвестиционная надбавка к тарифу организаций коммунального комплекса;
- бюджетное финансирование.

Общий размер потребностей в финансировании мероприятий Программы представлен в таблице 11.

Таблица 11

Направление Программы	Всего, тыс. руб.	2 0 1 6	2 0 1 7	2 0 1 8	2 0 1 9	2 0 2 0	2 0 2 1
Водоснабжение	263215	3000	58000	58000	58000	58000	28215
Водоотведение	261280	19750	77838	77838	77859	4138	3857
Газоснабжение	1210	720	98	98	98	98	98
ТБО	14000	500	3000	3000	3000	3000	1500
Электроснабжение	168440	4750	41798	40598	40598	40598	98
Всего по программе	708145	28720	180734	179534	179555	105834	33768

Выводы

В структуре жилого фонда происходит увеличение доли частного жилья, и уменьшение доли государственного и муниципального фонда.

Увеличение общей площади жилищного фонда сельсовета оказывает возрастающую нагрузку на состояние коммунальной инфраструктуры. Уровень благоустроенность жилищного фонда сельсовета по-прежнему остается достаточно низким и уступает средним республиканским показателям. Прежде всего, это касается системы водоснабжения, которой обеспечено менее 5 % жилищного фонда сельских поселений. Программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры предусматривается обеспечение 90% охвата коммунальными услугами населения.

9. Мониторинг реализации Программы

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения - программа строительства и модернизации объектов и систем жизнеобеспечения, которая обеспечивает их развитие в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества производимых для потребителей жилищных и коммунальных услуг, улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования. Программа определяет существующие проблемы и особенности эксплуатации систем и объектов коммунальной инфраструктуры территории.

В целях реализации Программы разрабатываются инвестиционные Программы организаций коммунального комплекса, определяющие размеры финансирования строительства или модернизации систем и объектов коммунальной инфраструктуры. Инвестиционные Программы разрабатываются индивидуально для каждой организации коммунального комплекса, отдельно для каждой системы коммунальной инфраструктуры: водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение и электроснабжение, утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов.

Анализ выполнения экономических и иных показателей инвестиционных Программ осуществляется посредством мониторинга выполнения инвестиционных Программ.

Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных Программ организаций коммунального комплекса, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 г. № 48 устанавливается порядок и условия проведения мониторинга и в целях своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры. Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение производственных и инвестиционных Программ, а

						75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			59

также состояние систем коммунальной инфраструктуры. Показатели и индикаторы дифференцируются в зависимости от вида системы коммунального комплекса.

Основные группы показателей мониторинга инвестиционных Программ:

1. Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами):

- количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры;
- протяженность сетей;
- продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров

(услуг);

- количество потребителей, страдающих от отключений;
- количество часов предоставления услуг за отчетный период;
- протяженность построенных сетей;
- протяженность сетей, нуждающихся в замене;
- суммарная продолжительность пожаров на объектах для утилизации

твердых бытовых отходов;

- суммарная площадь объектов, подверженных пожарам;
- накопленный объем захороненных твердых бытовых отходов;
- количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха.

2. Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры:

- фактическая производительность оборудования;
- установленная производительность оборудования.

3. Доступность товаров и услуг для потребителей:

- численность населения, получающего коммунальные услуги;
- численность населения сельского поселения;
- численность населения, получающего услуги организации;
- среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги;
- денежные доходы населения;
- объем реализации товаров и услуг населению.

4. Эффективность деятельности:

					75/07-П-2015-ПКР		Лист
							60
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			

- энерго- и ресурсосбережение, в том числе на уровне применяемого оборудования, сокращение использования земельных, водных и иных ресурсов, сохранение и восстановление зеленых насаждений;

- финансовые результаты деятельности организации коммунального комплекса;

- выручка организации коммунального комплекса;

- объем средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- объем начисленных средств за товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- средний фактический объем твердых бытовых отходов, размещаемых на одной рабочей карте;

- средняя площадь рабочей карты объекта, используемого для захоронения твердых бытовых отходов;

- численность персонала, человек;

- объем реализации товаров и услуг;

- объем выручки от реализации;

- объем дебиторской задолженности.

5. Источники инвестирования инвестиционной Программы:

- финансовые средства, полученные организацией от применения установленных надбавок к тарифам;

- финансовые средства, полученные организацией от применения установленных тарифов на подключение;

- заемные средства;

- бюджетные средства;

- средства внебюджетных фондов;

- прочие средства.

При проведении мониторинга выполнения инвестиционных Программ за отчетный период организации коммунального комплекса ежеквартально

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		61

направляют в соответствующие органы регулирования информацию по показателям мониторинга инвестиционных Программ.

Органы регулирования проводят анализ показателей мониторинга и публикуют информацию о результатах мониторинга в официальных средствах массовой информации. Информация должна публиковаться с указанием отчетного периода мониторинга, содержать динамику изменения индикаторов за период реализации инвестиционной Программы с характеристикой публикуемых индикаторов.

Органы регулирования представляют информацию о выполнении инвестиционных Программ в федеральные органы исполнительной власти:

- в Министерство регионального развития Российской Федерации - не позднее 30 рабочих дней с момента окончания отчетного периода;
- в Федеральную службу по тарифам - не позднее 30 рабочих дней с момента окончания отчетного периода.

										Лист
										62
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	75/07-П-2015-ПКР					

10. Управление Программой

Настоящая система управления разработана в целях обеспечения реализации Программы.

Система управления ПКР включает организационную схему управления реализацией ПКР, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой выглядит следующим образом:

- система ответственности по основным направлениям реализации ПКР;
- система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы;
- порядок разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, включающих выполнение мероприятий Программы.

Ответственными за реализацию Программы являются администрация сельсовета, организации коммунального комплекса, ресурсоснабжающие организации, управляющие компании и другие лица, интересы которых затрагиваются Программой.

На основе утвержденной Программы администрация сельсовета координирует исполнение программных мероприятий, включая мониторинг их реализации в сроки и с периодичностью в соответствии с действующим законодательством.

Целью проведения мониторинга является контроль выполнения предусмотренных Программой мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, включая строительство и модернизацию объектов, а также соответствие фактического состояния систем установленным целевым показателям (индикаторам) эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы включает сбор информации о реализации предусмотренных Программой мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры, а также о целевых показателях (индикаторах) эффективности функционирования таких систем.

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		63

Все ресурсоснабжающие организации, управляющие компании и другие лица, интересы которых затрагиваются Программой, своевременно представляют в администрацию сельсовета необходимые сведения для координации исполнения программных мероприятий.

Администрация сельсовета готовит отчеты о реализации Программы, корректирует Программу. Корректировка может состоять в изменении состава мероприятий, сроков их реализации, объемов и источников их финансирования.

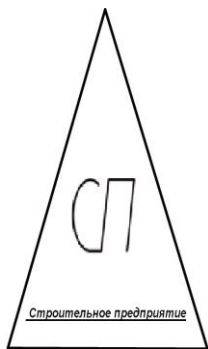
Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов администрации сельсовета, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

Общее руководство реализацией Программы осуществляется главой сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан. Реализация Программы осуществляется путем разработки инвестиционных программ обслуживающих предприятий инженерных сетей по мероприятиям, вошедшим в Программу.

Порядок разработки и утверждения инвестиционной программы организаций, обслуживающих инженерные сети сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан.

Инвестиционные программы утверждаются в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционных программ Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства; привлеченные средства; средства внебюджетных источников; прочие источники.

					75/07-П-2015-ПКР		Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			64



« **СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ** »

Общество с ограниченной ответственностью

Юридический адрес: 450103, Россия, РБ, г. Уфа, ул. Мубарякова, 8-100
Почтовый адрес: 450103, Россия, РБ, г. Уфа,
ул. Мубарякова, 8-100. тел. факс (347) 216-46-61, e-mail: sp_ufa@bk.ru
ИНН 0274181599 КПП 027401001, ОГРН 1130280063990
р/с 40702810106000004880, к/с 30101810300000000601
в Отделении №8598 ОАО «Сбербанк России», БИК 048073601

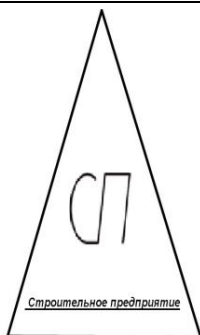
**Программа
комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры сельского поселения Азяковский сельсовет
муниципального района Бураевский район
Республики Башкортостан
до 2030 года.**

**Заказчик: администрация сельского поселения Азяковский сельсовет
муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан**

Договор 75/07-П-2015-ПКР

Исполнитель: ООО «Строительное предприятие»

г. Уфа, 2015 г.



« **СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ** »

Общество с ограниченной ответственностью

Юридический адрес: 450103, Россия, РБ, г. Уфа, ул. Мубарякова, 8-100
Почтовый адрес: 450103, Россия, РБ, г. Уфа,
ул. Мубарякова, 8-100. тел. факс (347)216-46-61, e-mail: sp_ufa@bk.ru
ИНН 0274181599 КПП 027401001, ОГРН 1130280063990
р/с 40702810106000004880, к/с 30101810300000000601
в Отделении №8598 ОАО «Сбербанк России», БИК 048073601

**Программа
комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры сельского поселения Азяковский сельсовет
муниципального района Бураевский район
Республики Башкортостан до 2030 года.
Том 2. Обосновывающие материалы к программному
документу**

**Заказчик: администрация сельского поселения Азяковский сельсовет
муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан**

Договор 75/07-П-2015-ПКР

Исполнитель: ООО «Строительное предприятие»

Директор ООО «Строительное предприятие»

Д. С. Панов

Главный инженер проекта

П. А. Паревский

г. Уфа, 2015 г.

Состав генеральной схемы

№ п/п	Наименование частей и разделов	Обозначение	Примечание
1	Обосновывающие материалы	75/07-П-2015-ПКР	

					75/07-П-2015-ПКР			
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
<i>Разраб.</i>	<i>Сидикин П.В.</i>				Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан	<i>Лит.</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Провер.</i>	<i>Паревский П.А.</i>						3	41
<i>Н.контр.</i>	<i>Алимова Д.К.</i>					ООО «СП» г. Уфа		
<i>ГИП</i>	<i>Паревский П.А.</i>							
<i>Утверд.</i>	<i>Панов Д.С.</i>							

Содержание

1. Перспективные показатели развития сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан	6
1.1. Комплексная оценка территории	6
1.2. Климат	7
1.3. Прогноз численности населения.....	8
1.4. Характеристика экономики сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевского района Республики Башкортостан.....	11
1.5. Анализ состояния жилищного фонда и перспективы его развития.....	13
2. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры.....	15
2.1. Водоснабжение	15
2.2. Водоотведение	16
2.3. Теплоснабжение	16
2.4. Электроснабжение.....	16
2.5. Газоснабжение	17
2.6. Размещение и утилизация твердых бытовых отходов (далее ТБО).....	18
3. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	21
3.1. Холодное водоснабжение	22
3.2. Водоотведение	23
4. Перспективная схема водоснабжения.....	24
5. Перспективная схема водоотведения.....	28
6. Комплексное развитие системы газоснабжения	30
7. Программа развития электроснабжения	32
8. Перспективная схема обращения с ТБО. Комплексное развитие объектов, используемых для размещения твердых бытовых отходов, выявление проблем функционирования	34
9. Разработка предложений по инвестиционной программе поселения	39
9.1 Общий прогноз развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры.	39

9.2. Прогноз развития коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в поселении 39

10. Организация реализации проектов..... 41

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		5

1. Перспективные показатели развития сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан

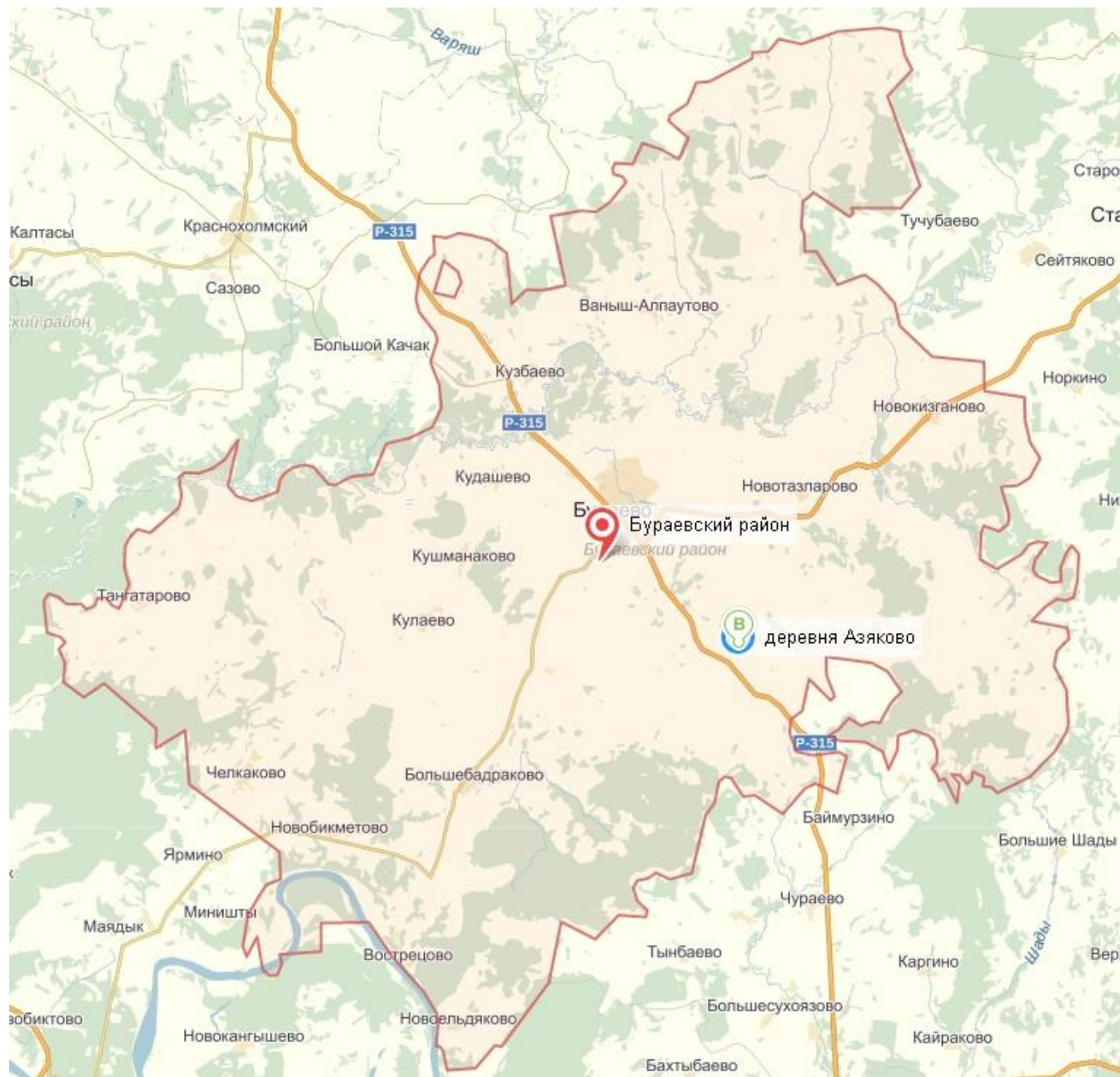


Рисунок 1 – Бураевский район

1.1. Комплексная оценка территории

Территория сельского поселения Азяковский сельсовет расположена в юго-восточной части административного района. С севера территория ограничена землями сельского поселения Тазларовский сельсовет, с запада - землями сельского поселения Бадраковский сельсовет, с юга землями муниципального района Бирский

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		6

район, с востока – землями сельского поселения Кашкалевский сельсовет, с северо-запада – землями сельского поселения Бураевский сельсовет.

Деревня Азяково является административным центром сельского поселения, д. Азяково расположено в 16 км от районного центра с. Бураево.

В состав поселения входят девять населенных пунктов: д.Азяково , д.Абдрашбаш, д.Алдарово, д.Гумерово , д.Муллино, д.Мамады ,д.Новомустафино , д.Старомустафино, д.Сульзибаш.

Сельское поселение Азяковский сельсовет пересекает автодорога регионального значения Уфа - Пермь с асфальтовым покрытием, соединяющая чельское поселение с районным центром с. Бураево.

1.2. Климат

Природные условия территории в целом благоприятны для жизнедеятельности человека и хозяйственного освоения.

Климат континентальный, основными чертами его являются продолжительная и суровая зима, короткое, иногда жаркое лето.

Продолжительность безморозного периода 107 дней. Годовой максимум температуры воздуха 38С. Абсолютный минимум -51С. Среднегодовая температура воздуха 1,7С. Продолжительность отопительного периода 214 дней при средней температуре -6С.

Атмосферные осадки по сезонам года распределяются неравномерно. Наибольшее их количество выпадает в теплый период с апреля по октябрь, сумма которых составляет 68% годового количества осадков. Сумма осадков за год 551мм.

Период с устойчивым снеговым покровом 187 дней. Средняя высота снегового покрова 57см.

В течение года преобладают ветры южного и юго-западного направления.

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		7

1.3. Прогноз численности населения

Постоянное население сельского поселения Азяковский сельсовет по состоянию на 2015 г. составляет ориентировочно 1255 человек.

Таблица 1

Динамика населения сельского поселения Азяковский сельсовет

	Общая численность	Работающие в различн.сферах	Дети и подростки	Пенсионеры и неработающие
2013год	1252	474	204	574
2014год	1238	482	195	561
2015год	1255	541	180	534

Прогноз численности населения произведен исходя из демографической емкости территории, то есть предельно допустимого числа жителей, которых можно расселить в существующем сохраняемом и проектируемом жилом фонде на территории каждого населенного пункта.

Демографическая емкость территории определена с учетом функционально-пространственной организации территории:

- разработан проектный план градостроительного развития территории сельского поселения;
- определены площадки нового комплексного жилищного строительства;
- определена типология, структура и объемы новой жилой застройки;
- определен жилой фонд, размещаемый на территории поселения, с учетом принятых в генеральных планах сел параметров;
- произведен расчет населения, которое можно расселить в расчетном жилом фонде.

Предполагается, что освоение территориальных ресурсов будет происходить за счет механического прироста, в составе которого будут преобладать люди в трудоспособном возрасте с детьми, демографическая структура населения может стабилизироваться или улучшиться. В дальнейшем можно ожидать тенденции увеличения удельного веса детской возрастной группы вследствие повышения

рождаемости и миграционного притока населения, в структуре которого будет преобладать молодой детородный возраст.

Таблица 2

Структура населения сельского поселения Азяковский сельсовет

Населенный пункт	Численность населения (сущ.), чел.	Численность населения (проект.), чел.
Азяковский сельсовет	1255	1546

Прогноз численности населения и трудовых ресурсов – важнейшая составная часть градостроительного проектирования, на базе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, жилищного строительства, комплекса общественных услуг.

Прогноз численности населения и трудовых ресурсов – важнейшая составная часть градостроительного проектирования, на базе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, жилищного строительства, комплекса общественных услуг.

Существенное улучшение демографической ситуации является общенациональным приоритетом, так как издержки демографического развития препятствуют решению кардинальных социально-экономических задач, эффективному обеспечению национальной безопасности.

Республика Башкортостан характеризуется более благоприятной демографической ситуацией по сравнению с Российской Федерацией в целом, а так же с соседними регионами. Республика занимает ведущие позиции в Приволжском федеральном округе и в сравнении с соседними регионами по таким демографическим показателям как: коэффициенты рождаемости и смертности, прирост численности населения.

По сравнению с Россией Республика Башкортостан имеет более высокие показатели естественного прироста. Однако, современные показатели

рождаемости значительно меньше параметров, требуемых для замещения поколений.

Реализация программ и мероприятий, предусмотренных генеральным планом сельского поселения Азяковский сельсовет и другими документами территориального планирования, разработанными на территории Бураевского района Республики Башкортостан, должна оказать положительное влияние на экономическое и социальное развитие территории.

Таблица 3

	Среднеспис.числ.работ. в экономике	Количество налогоплательщиков	
		Физ.лица	Юрид.лица
2014г.	482	431	10
2015г.	541	425	10

Таким образом, прогноз опирался на следующие методы и статические данные:

- численность населения сельского поселения Азяковский сельсовет за последние годы;

- метод передвижки возрастов;

Уровень жизни населения

Уровень жизни населения как социально-экономическая категория представляет собой уровень и степень удовлетворения потребностей людей в материальных благах, бытовых и культурных услугах. Под материальными благами подразумеваются продукты питания, одежда, обувь, предметы культуры и быта, обеспеченность жильем. Под бытовыми услугами – коммунальные услуги, в том числе услуги транспорта и связи, услуги службы быта, а также медицинские услуги. Услуги в области культуры оказывают учреждения культуры, искусства и образования.

Одним из основных элементов, формирующих состояние уровня жизни муниципального района, является заработная плата работающего населения. Размер среднемесячной заработной платы по сельсовету 8000 руб. В настоящее время наблюдается существенный разрыв между показателем средней заработной

платы и уровнем среднедушевого дохода, что связано с существенной долей нетрудоспособного населения (детей и пенсионеров), за счет которой происходит значительная корректировка среднего дохода. В будущем планируется сохранение положительной динамики роста средней заработной платы, на основе которой с учетом структуры населения сельсовета (численности детей, пенсионеров и безработных) будет расти уровень среднедушевого дохода. Прогноз среднедушевого дохода показал, что по наиболее вероятному сценарию его уровень к 2017 году должен составить не менее 10000 руб. в месяц.

При выполнении всех программ ПКР уровень жизни населения должен существенно повысится и демография сельского поселения стать положительной.

1.4. Характеристика экономики сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевского района Республики Башкортостан

В сельском поселении Азяковский сельсовет функционируют несколько производственных предприятий, частных сельскохозяйственных угодий, развит сектор малого предпринимательства и предприятий по оказанию услуг населению которые представляют различного рода услуги населению и обеспечивают рабочие места

-перечень предприятий(организаций), размещенных на территории:

1. СПК «Колос» Бураевского района- входят 6 деревень:

- центральная усадьба находится **в д.Азяково**, где размещены:

-МТФ(молочно-товарная ферма);

-МТП(машинно - тракторный парк);

-зерносклад(семенной и фуражный);

-правление СПК «Колос»;

- Администрация сельского поселения Азяковский сельсовет;

- сельский клуб ;

-библиотека;

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		11

- отделение почтовой связи;
- частный магазин;
- пожарное депо;
- столовая СПК «Колос»;
- ФАП (фельдшерско-акушерский пункт).

в д.**Новомустафино** размещены:

- МТФ(молочно-товарная ферма);
- зерносклад (семенной и фуражный);
- МТП(машинно-тракторный парк);
- ФАП (фельдшерско-акушерский пункт).

д.**Старомустафино**- не имеется

д.**Алдарово**- не имеется

д.**Гумерово**- не имеется

д.**Сульзибаш**- не имеется.

2.ООО СП Салавата Бураевского района -входят 2 деревни:

- центральная усадьба находится в д.**Муллино**, где размещены:
- МТФ(молочно-товарная ферма);
- МТП (машинно-тракторный парк);
- зерносклад (семенной и фуражный);
- правление ООО СП Салавата;-сельский клуб ;
- библиотека;
- ФАП (фельдшерско-акушерский пункт);
- мечеть;
- КФХ Хусайнова Р.Ф.
- 2 частных магазина.

в д.**Абдрашбаш** размещен - ИП Раянов Р.Р.:

- откормочная ферма КРС.

3. ООО «Дэмен»- входит одна деревня :

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		12

- центральная усадьба находится в д.Мамады, где размещены:
- МТФ(молочно-товарная ферма);
- МТП(машинно- тракторный парк);
- зерносклад(семенной и фуражный);
- правление ООО «Дэмен»;
- ФАП(фельдшерско-акушерский пункт);
- сельский клуб;
- филиал МОБУ –гимназия №2 с.Бураево в д.Мамады;
- магазин РайПО;
- частный магазин;
- КФХ Шамсияровой Л.К.

Задача Администрации Азяковский сельсовета: создание условий для эффективной занятости населения.

Предлагается изменение структуры занятости в части занятых в материальном производстве за счет создания рабочих мест на развиваемых предприятиях и увеличение количества малых предприятий

Основные факторы, благоприятные для развития:

географическое положение;

наличие транспортных магистралей: близость автодорог;

наличие свободных от застройки территорий;

Сложная экономическая ситуация в целом по стране также характерна и на местах.

1.5. Анализ состояния жилищного фонда и перспективы его развития

В настоящее время в сельском поселении Азяковский сельсовет согласно данным Администрации сельского поселения зарегистрированное население составляет 1255 человека.

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		
						13

На начало 2015 года объем жилищного фонда составил 26,124 тыс. кв.м. В настоящее время жилой фонд представлен в основном индивидуальной застройкой.

Таблица 4

Характеристика существующей жилой застройки

Наименование	Площадь, тыс. кв. м.	Доля в % от суммарной площади жилфонда
Суммарная площадь жилищного фонда, всего	26,124	100
-жилые (индивидуальные) дома с газовым отоплением, электроснабжением, без водоснабжения	10,3	39,4
-жилые (индивидуальные) дома с дровяным отоплением, электроснабжением, без водоснабжения	15,824	60,6

Средняя жилищная обеспеченность по сельсовету составляет 20,8 м²/чел.

Перспективный жилой фонд

На расчетный срок предусматривается активное развитие населенных пунктов сельского поселения за счет застройки индивидуальными жилыми домами. Предполагается увеличение существующего показателя средней жилищной обеспеченности с 20,85 м² до 30 м² общей площади на человека с соответствующим уменьшением числа проживающих на существующих территориях за счет расселения в домах нового строительства. Перспективная численность населения составит 1556 тыс. человек, для расселения которых потребуется 46,68 тыс. кв. м. Новое строительство составит 20,56 тыс. кв. м.

Жилищная обеспеченность к 2034 году составит 30,0 кв. м на 1 жителя, данные показатели ориентировочны и зависят в первую очередь от возможностей и желания населения при строительстве индивидуальных домов большей или меньшей площади.

Другие показатели определить не имеется возможным, в связи с отсутствием Ген. плана.

2. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

В систему коммунальной инфраструктуры входят водоотведение, водоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение, утилизация (захоронение) ТБО.

Организации, предоставляющие коммунальные услуги сельскому поселению Азяковский сельсовет:

1. Водоснабжение
отсутствует
2. Водоотведение
отсутствует
3. Электроснабжение
- ООО «БашРЭС»
4. Газоснабжение
- ОАО «Газ-сервис»
5. Вывоз ТБО
отсутствует

2.1. Водоснабжение

В настоящее время централизованная система водоснабжения в сельском поселении Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район отсутствует.

Населённые пункты имеют локальные системы водоснабжения, забор воды осуществляется из скважин, родников, шахтных колодцев на частных подворьях, без ввода сетей в здания.

В сельском поселении Азяковский сельсовет имеется водопровод, протяженностью 3 км., а также 2 водонапорные башни в неудовлетворительном состоянии. Износ существующего водопровода составляет 100% и не используется

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		15

2.2. Водоотведение

В настоящее время сети организованного водоотведения и ливневой канализации в населенных пунктах сельского поселения Азяковский сельсовет отсутствуют. Население пользуется надворными туалетами с выгребными ямами. Навозосодержащие стоки вывозятся жителями самостоятельно и за свой счет.

2.3. Теплоснабжение

Основными потребителями тепла на территории сельского поселения Азяковский сельсовет являются жилая застройка, общественные здания, объекты здравоохранения, культуры и промышленные предприятия.

В настоящее время теплоснабжение административных и общественных зданий сельского поселения Азяковский сельсовет осуществляется от индивидуальных котлов на газовом топливе.

Отопление индивидуальной застройки - газовое (от индивидуальных источников тепла) и печное.

2.4. Электроснабжение

В настоящее время сельское поселение Азяковский сельсовет полностью электрофицировано.

Обслуживанием энергетического хозяйства занимается Бураевские РЭС по СВЭС.

В объемы проекта по настоящему разделу входит:

- 1) определение расчетной мощности по сельскому поселению;
- 2) выбор количества и места расположения трансформаторных подстанций;
- 3) нанесение трасс ВЛ-0,4 кВ на проектируемые участки населенных пунктов сельского поселения.

Электрические нагрузки определены в соответствии с Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Башкортостан «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан» по укрупненным показателям электропотребления для сельских поселений, предусматривающим

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		16

электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, канализации, теплоснабжения.

Расчеты мощности перспективного потребления, ожидаемые электрические нагрузки и их распределение выполняются в следующей стадии проектирования.

Наружные питающие сети предусмотрены воздушными на железобетонных опорах с использованием самонесущих изолированных проводов СИП 2А.

Проектом предлагается на расчетный срок при необходимости произвести реконструкцию существующих трансформаторных подстанций.

Молниезащита жилых, общественных и производственных зданий должна обеспечить безопасность населения и пожарную безопасность.

Здания и сооружения, расположенные в жилом районе, должны иметь устройства молниезащиты, соответствующие III категории.

Способ защиты, а также перечень зданий и сооружений, подлежащих защите от прямых ударов молнии, следует определять в соответствии с РД34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений».

2.5. Газоснабжение

Газоснабжение существующего жилого массива осуществляется от АГРС «Бураевский», расположенной на юго-западе села.

Газ высокого и среднего давления распределяется по потребителям.

Газ низкого давления подается в жилые дома после понижения давления в ГРП (ШРП).

Газ подается на хозяйственно-бытовые, коммунальные нужды; на технологические нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

В настоящий момент в сельском поселении Азяковский сельсовет газифицированы следующие деревни:

- д. Азяково;
- д. Муллино;
- д. Абдрашбаш.

						75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата			17

В остальных населенных пунктах сельского поселения Азяковский сельсовет газоснабжение отсутствует.

Основными потребителями газа являются:

- жилые дома, отопление которых предусмотрено от газовых котлов типа АОГВ, установленных в каждом доме. Газоснабжение жилых домов осуществляется сетевым газом низкого давления $P < 0,003$ МПа.

Газоснабжение жилых домов и котельных производится газом низкого давления после понижения давления в ГРП и ШРП.

Газ подается на хозяйственно-бытовые, коммунальные нужды; на технологические нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Направление использования газа. Потребность в природном газе по всем видам потребления определена по техническим характеристикам газовых приборов с учетом коэффициента одновременности их действия и по укрупненным показателям потребления газа. В соответствии с техническими характеристиками газовых приборов и аппаратов номинальные часовые расходы газа приняты:

- ПГ4 - плита газовая 4-х конфорочная - $1,5 \text{ м}^3/\text{час}$;
- ВПГ - водонагреватель проточный газовый - $2,0 \text{ м}^3/\text{час}$;
- АОГВ - автоматический отопительный газовый водонагреватель - $1,8 \text{ м}^3/\text{час}$.

Согласно СП 42-101-2003 норма потребления газа при наличии централизованного горячего водоснабжения составляет $120 \text{ м}^3/\text{год}$ на 1 человека, а при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - $300 \text{ м}^3/\text{год}$ на 1 человека.

2.6. Размещение и утилизация твердых бытовых отходов (далее ТБО)

Очистка территории сельского поселения Азяковский сельсовет – одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды. Актуальнейшей проблемой является размещение твердых бытовых

										Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата	75/07-П-2015-ПКР					18

отходов (ТБО), количество которых с каждым годом увеличивается в связи с поступлением на рынок сбыта упакованной продукции. Отходы вывозятся на свалки, которые эксплуатируются без соответствующего проекта систем инженерных сооружений и не соответствуют природоохранным и санитарным требованиям. Негативное влияние свалок ТБО на окружающую среду обусловлено, прежде всего, образованием в результате биологического распада органических отходов газа, состоящего из метана и углекислого газа. В результате возникает опасность воздействия на воздушный бассейн (удушающие и токсические запахи, возможное возникновение пожаров) и водный бассейн (загрязнение дренажных вод).

Стихийные свалки образуются вблизи жилых массивов, в оврагах, в поймах рек с высоким стоянием грунтовых вод с последующим выносом сильно загрязненных дренажных вод в водные объекты.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитная зона свалки твердых бытовых отходов составляет 1000 м. Согласно данным администрации сельского поселения на территории сельского поселения свалок твердых бытовых отходов нет.

В населенных пунктах существующих мусоросборочных площадок с асфальтовым покрытием нет. Сбор и вывоз ТБО в населенных пунктах сельского поселения Азяковский сельсовет осуществляется силами и средствами местного населения.

Вывоз отходов осуществляется на санкционированные свалки, расположенные вблизи деревень. Действующих полигонов не имеется. Специализированная организация по сбору и вывозу ТБО отсутствует.

На сегодняшний день санкционированные свалки не отвечают нормативным показателям и санитарным нормам предъявляемым к специализированным полигонам ТБО, в связи с тем проектом предлагается рекультивация существующих мест хранения мусора. Вывоз мусора предлагается производить на существующий полигон в 9 км от с.Бураево.

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		19

В сельских населенных пунктах мероприятия по санитарной очистке чаще всего носят эпизодический характер. Как правило, население уничтожает бытовые отходы на приусадебных участках. Существующие свалки отходов не отвечают своему назначению.

Вопросы организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора на территории сельского поселения находятся в ведении Администрации сельского поселения Азяковский сельсовет согласно Федеральному закону Российской Федерации от 6 октября 2003г. N131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Глава 3, Статья 14, п. 1.18).

Вопросы организации утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов находятся в ведении муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан согласно Федеральному закону Российской Федерации от 6 октября 2003г. N131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Глава 3, Статья 15, п. 1.1).

									Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата	75/07-П-2015-ПКР				20

3. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры характеризуется следующими группами показателей, отражающих потребность сельского поселения Азяковский сельсовет в качественных коммунальных услугах:

- надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами) организации коммунального комплекса;
- сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры;
- доступность товаров и услуг для потребителей (в том числе обеспечение новых потребителей товарами и услугами организаций коммунального комплекса);
- эффективность деятельности организаций коммунального комплекса.

Целевые индикаторы разработаны на основании индикаторов, установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 14 апреля 2008 года № 48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

Раздел «Надежность снабжения потребителей товарами (услугами)» характеризуют показатели:

- аварийность систем коммунальной инфраструктуры;
- перебои в снабжении потребителей (часов на потребителя);
- продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг;
- уровень потерь;
- коэффициент потерь;
- индекс замены оборудования;
- износ систем коммунальной инфраструктуры;
- удельный вес сетей, нуждающихся в замене.

Раздел «Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры» характеризуется двумя показателями:

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		21

уровнем загрузки производственных мощностей и обеспеченностью потребления товаров и услуг приборами учета.

Раздел «Доступность товаров и услуг для потребителей» характеризуется показателями:

- доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к объектам;
- индекс нового строительства;
- удельное водопотребление.

Раздел «Эффективность деятельности» характеризуется показателями:

- рентабельность деятельности;
- уровень сбора платежей.

Количественные показатели каждого раздела сформированы таким образом, чтобы они отражали потребности сельского поселения в товарах и услугах организации коммунального комплекса, требуемый уровень качества и надежности работы систем коммунальной инфраструктуры при соразмерных затратах и экологических последствиях; соответствующие аспекты эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры.

3.1. Холодное водоснабжение

В результате планируемой работы по комплексному развитию системы водоснабжения (модернизация), разработаны следующие целевые индикаторы, отражающие потребность сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан в услугах водоснабжения, требуемый уровень качества, эффективности и надежности работы системы коммунальной инфраструктуры.

Таблица 5

Целевые показатели развития системы холодного водоснабжения

№	Показатель	Единица измерения	Целевые показатели			
			2015 г.	2017 г.	2022 г.	2025 г.
1.	Показатели качества воды					

1.1.	Доля проб питьевой воды, соответствующей нормативным требованиям, подаваемой водопроводными станциями в распределительную водопроводную сеть	%	0	100,0	100,0	100,0
2.	Показатели надежности и бесперебойности услуг					
2.1.	Удельное количество повреждений на водопроводной сети.	ед./1 км	0	0,46	0,51	0,53
2.2.	Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене (реновации)	%	0	0	1	2
3.	Показатели энергоэффективности и развития системы учета воды					
3.1.	Энергоэффективность водоснабжения	кВт/ куб. м.	0	0,85	0,57	0,46
3.2.	Обеспеченность источников водоснабжения коммерческими узлами учета	%	0	30,0	80,0	100,0
4.	Показатели эффективности использования ресурсов					
4.1.	Уровень потерь питьевой воды на водопроводных сетях	%	0	5,0	5,0	5,1

3.2. Водоотведение

В результате планируемой работы по комплексному развитию системы водоотведения (модернизация и новое строительство), разработаны следующие целевые индикаторы, отражающие потребность сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан в услугах водоотведения, требуемый уровень качества, эффективности и надежности работы систем коммунальной инфраструктуры.

Таблица 6

Целевые показатели развития системы водоотведения

№	Показатель	Единица измерения	Целевые показатели			
			2015 г.	2017 г.	2022 г.	2025 г.
1.	Показатели качества условно чистых вод					
1.1.	Доля проб условно чистых вод, соответствующей нормативным требованиям, сбрасываемых в водоем	%	0	100,0	100,0	100,0
2.	Показатели надежности и бесперебойности услуг					
2.1.	Удельное количество повреждений на канализационной сети.	ед./1 км	0	0,46	0,51	0,53

2.2.	Доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене (реновации)	%	0	0	1	2
3.	Показатели энергоэффективности и развития системы учета воды					
3.1.	Энергоэффективность водоотведения	кВт/ куб. м.	0	0,85	0,57	0,46
3.2.	Обеспеченность источников водоотведения коммерческими узлами учета	%	0	30,0	80,0	100,0
4.	Показатели эффективности использования ресурсов					
4.1.	Уровень потерь условно чистых вод на канализационных сетях	%	0	5,0	5,0	5,1

В вышеприведенных Таблицах обоснован перечень и количественные уровни целевых характеристик систем водоснабжения и водоотведения, для надежного снабжение потребителей

4. Перспективная схема водоснабжения

В качестве источников водоснабжения населенных пунктов сельского поселения на первую очередь и расчетный срок строительства рекомендуется использовать подземные воды.

Для обеспечения перспективной потребности водопотребления необходимо: провести изыскания источников водоснабжения с участием специалистов Управления по недрам РБ, выполнить поисково-оценочные и разведочные работы для определения запасов пресных подземных вод для обеспечения перспективной потребности водопотребления населенных пунктов сельского поселения Азяковский сельсовет;

определить источники хозяйственно-питьевого водоснабжения на основе санитарной оценки условий формирования и залегания подземных вод, оценки качества и количества воды, санитарной оценки места расположения водопроводных сооружений, прогноза санитарного состояния источников.

В качестве регулирующих сооружений предусматривается установка металлических водонапорных башен в каждом населенном пункте. Местоположение водозаборных сооружений уточняется на следующих стадиях

проектирования при обязательном участии представителей санитарно-эпидемиологической службы и местных органов управления с оформлением соответствующими актами.

В целях обеспечения санитарного благополучия питьевой воды предусматривается санитарная охрана источников водоснабжения (месторождения под-земных вод) и проектируемых водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

В случае отсутствия пригодных для потребления подземных вод источником водоснабжения населенного пункта принимаются поверхностные воды, с соответствующей водоподготовкой перед подачей в водопроводную сеть.

Качество воды, подаваемой в водопроводную сеть населенного пункта, должно соответствовать СанПиН 2.1.4. 1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения, контроль качества».

В населенных пунктах сельского поселения Азяковский сельсовет предусматривается организация централизованной системы водоснабжения в целях бесперебойного обеспечения хозяйственно-питьевых, производственных и противопожарных нужд по принципиальным схемам.

Системы водоснабжения принимаются хозяйственно-питьевые противопожарные, низкого давления.

Схема подачи воды: из водозаборных скважин вода погружными насосами подается в водонапорную башню Рожновского при насосной станции 2 подъема. В насосной станции 2 подъема предусматривается установка насосов для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды и на пожаротушение, установки обеззараживания воды и узел учета водопотребления.

Насосами 2-го подъема вода подается по двум водоводам в разводящие сети, а в часы минимального водопотребления в регулируемую емкость (водонапорную башню), в часы максимального водопотребления вода из емкости поступает в сеть.

Расчеты расхода воды перспективного потребления выполняются в следующей стадии проектирования.

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		25

Проблемы эксплуатации систем в разрезе: надежность, качество,
экологичность

Инженерно-технический анализ выявил следующие основные технические проблемы эксплуатации сетей и сооружений водоснабжения:

1. Старение сетей водоснабжения.
2. Рост аварий, связанных с износом водоводов и магистральных трубопроводов.
3. Высокие энергозатраты по доставке воды потребителям.
4. Несоответствие существующих технологий водоподготовки современным нормативным требованиям к качеству воды.

Для обоснования технических мероприятий комплексного развития систем водоснабжения произведена группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:

- надежность;
- качество, экологическая безопасность.

Данная группировка позволяет обосновать эффективность заложенных в настоящей Программе технических мероприятий с точки зрения результативности и подверженности мониторингу.

Надежность

Для целей комплексного развития систем водоснабжения главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Основные показатели:

- аварийность на трубопроводах – ед./км;
- доля ежегодно заменяемых сетей, 100,0 % от общей протяженности.

Качество

Качество услуг водоснабжения должно определяться условиями договора и гарантировать бесперебойность их предоставления, а также соответствие доставляемого ресурса (воды) действующим стандартам и нормативам.

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		26

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- перебои в водоснабжении (часы, дни);
- частота отказов в услуге водоснабжения;
- давление в точке водоразбора (напор), поддающееся наблюдению и затрудняющее использование холодной воды для хозяйственно-бытовых нужд.

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя услуги, нарушения которых выявляются в процессе проведения инспекционных и контрольных проверок органами государственной жилищной инспекции, санитарно-эпидемиологического контроля, муниципальным заказчиком и др., являются:

- состав и свойства воды (соответствие действующим стандартам);
- давление в подающем трубопроводе холодного водоснабжения;
- расход холодной воды (потери и утечки).

С целью обеспечения экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при развитии сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан сформированы мероприятия программы:

										Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата	75/07-П-2015-ПКР					27

5. Перспективная схема водоотведения

На 1 очередь и расчетный срок строительства сельском поселении Азяковский сельсовет предусматривается устройство централизованной системы канализации с отведением бытовых сточных вод и, близких им по составу, производственных стоков на проектируемые очистные сооружения. Очищенная и обеззараженная сточная вода по напорно-самотечному коллектору отводится в ближайший водоем

Показатели качества очищенной воды должны полностью удовлетворять требованиям природоохранных норм сброса в водоем рыбохозяйственного назначения.

Централизованная система канализации предусматривается для новой усадебной застройки, коммунально-бытовых и общественных зданий.

Схема канализации

Схема канализации выполнена с учетом рельефа местности, гидрогеологических условий площадки строительства и ситуационного плана местности.

Для сбора и отведение на очистные сооружения бытовых сточных вод от жилой застройки, общественных зданий и производственных объектов предусматривается система самотечной канализации.

Хозяйственно-бытовые стоки, собираемые самотечными коллекторами, направляются в приемные резервуары канализационных насосных станций и далее по напорному трубопроводу через камеру гашения напора на проектируемые очистные сооружения.

На расчетный срок водоотведение по сельскому поселению Азяковский сельсовет составит: $0,160 \text{ м}^3/\text{сут. на } 1 \text{ чел.} \times 1255 \text{ чел.} = 200,8 \text{ м}^3/\text{сут.} - 5\%$ (безвозвратные потери) = $190,7 \text{ м}^3/\text{сут.}$

Очищенные и обеззараженные стоки по напорно-самотечному коллектору выпускаются в ближайший водоем. Место выпуска очищенных сточных вод в водоем определяется ниже по течению реки от границы всех мест

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		28

водопользования населения и уточняется на следующих стадиях проектирования. Показатели качества очищенной воды должны полностью удовлетворять требованиям природоохранных норм сброса в водоем рыбохозяйственного назначения.

									Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата	75/07-П-2015-ПКР				29

6. Комплексное развитие системы газоснабжения

Газоснабжение населенных пунктов сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район РБ осуществляется филиалом Филиал ОАО «ГазСервис».

Основными потребителями газа являются:

- жилые дома, отопление которых предусмотрено от газовых котлов типа АОГВ, установленных в каждом доме. Газоснабжение жилых домов осуществляется сетевым газом низкого давления $P < 0,003$ МПа.

Газоснабжение жилых домов производится газом низкого давления после понижения давления в ГРП.

Основными потребителями тепла на территории сельского поселения Азяковский сельсовет являются жилая застройка, общественные здания, культуры. Согласно данным, предоставленным Администрацией сельского поселения в настоящее время теплоснабжение общественных зданий сельского поселения осуществляется от газовых котельных. Отопление индивидуальной застройки – от газовых котлов.

Для газоснабжения сельского поселения Азяковский сельсовет природным газом необходимо выполнить следующий объем работ:

- разработать расчетную схему газоснабжения сельского поселения, согласовать ее с газоснабжающей организацией;

- выполнить защиту подземных стальных газопроводов от электрохимической коррозии, в случае прокладки газопровода из стальных труб

Проблемы эксплуатации систем в разрезе: надежность, качество, экологичность.

Для обоснования технических мероприятий комплексного развития систем теплоснабжения произведена группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:

надежность;

качество, экологическая безопасность;

								Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата			75/07-П-2015-ПКР	30

стоимость (доступность для потребителя).

Данная группировка позволяет обосновать эффективность заложенных в настоящей программе технических мероприятий с точки зрения результативности и подверженности мониторингу.

Надежность

Для целей комплексного развития систем теплоснабжения главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования внутридомового оборудования.

Качество

Качество услуг теплоснабжения должно определяться условиями договора и гарантировать бесперебойность их предоставления, а также соответствие доставляемого ресурса (воды) соответствующим стандартам и нормативам.

Экологичность

Согласно ГОСТ 17.2.3.02-78 для предотвращения и снижения выбросов должны быть использованы наиболее современные технологии, методы очистки и другие технические средства в соответствии с требованиями норм проектирования промышленных предприятий. Система абсолютно экологична.

										Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата	75/07-П-2015-ПКР					31

7. Программа развития электроснабжения

Для высоковольтных линий электропередач используются провода типа АС-70-120, при прокладке новых линий электропередач для снабжения новых объектов электроэнергией рекомендуется применение самонесущего изолированного провода СИП 2А.

В объемы проекта по настоящему разделу входит:

- 1) определение расчетной мощности по сельскому поселению;
- 2) выбор количества и места расположения трансформаторных подстанций;
- 3) нанесение трасс ВЛ-0,4 кВт на проектируемые участки населенных пунктов сельского поселения.

Электрические нагрузки определены в соответствии с Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Башкортостан «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан» по укрупненным показателям электропотребления для сельских поселений, предусматривающим электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, канализации, теплоснабжения.

Расчеты мощности перспективного потребления, ожидаемые электрические нагрузки и их распределение выполняются в следующей стадии проектирования.

Наружные питающие сети предусмотрены воздушными на железобетонных опорах с использованием самонесущих изолированных проводов СИП 2А.

Проектом предлагается на расчетный срок при необходимости произвести реконструкцию существующих трансформаторных подстанций.

Молниезащита жилых, общественных и производственных зданий должна обеспечить безопасность населения и пожарную безопасность.

Здания и сооружения, расположенные в жилом районе, должны иметь устройства молниезащиты, соответствующие III категории. Способ защиты, а также перечень зданий и сооружений, подлежащих защите от прямых ударов

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		32

молнии, следует определять в соответствии с РД34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений».

Проблемы эксплуатации системы электроснабжения

Инженерно-технический анализ выявил следующие основные технические особенности эксплуатации сетей и сооружений системы электроснабжения Азяковский сельсовета:

1. Степень износа основных фондов оборудования велика. Сетевое оборудование морально и физически устарело. В связи с этим достаточно высок показатель аварийности на участках систем электроснабжения, он составляет 0,4 ед./км.

2. Система электроснабжения не в полной мере обеспечивает отсутствие проблем эксплуатации по следующим системным критериям:

надежность;

качество;

стоимость (доступность для потребителя).

Надежность. Главным интегральным критерием эффективности систем электроснабжения выступает надежность функционирования сетей. Основные ее показатели это аварийность на сетях и индекс реконструируемых сетей, достижение нормативных значений данных показателей будет обеспечены за счет реализации намеченных мероприятий.

Качество. Качество услуг электроснабжения определяется условиями договора и гарантией бесперебойного их предоставления, а также соответствием поставляемого ресурса действующим стандартам и нормативам.

Качество услуг по электроснабжению определено постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам", разработаны требования к качеству коммунальных услуг. Замечания на качество ресурса у потребителей отсутствуют.

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		33

8. Перспективная схема обращения с ТБО. Комплексное развитие объектов, используемых для размещения твердых бытовых отходов, выявление проблем функционирования

Согласно республиканской целевой программе «Совершенствование системы управления твердыми бытовыми отходами в РБ» на 2011-2020г., порядок сбора отходов на территориях муниципальных образований, предусматривающий их разделение на виды (пищевые отходы, текстиль, бумага и другие), определяется органами местного самоуправления и должен соответствовать экологическим, санитарным и иным требованиям в области охраны окружающей среды и здоровья человека.

Мероприятия по улучшению санитарно-эпидемиологических условий территории сельского поселения Азяковский сельсовет:

- организация плано-регулярной системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов специализированным транспортом на полигон ТБО;
- ликвидация несанкционированных свалок с последующим проведением рекультивации территории, расчистка захламленных участков территории;
- организация оборудованных контейнерных площадок для селективного сбора отходов.

Организация плано-регулярной системы и режим удаления бытовых отходов определяются на основании решений местных административных органов по представлению органов коммунального хозяйства и учреждений санитарно-эпидемиологического надзора. В число объектов обязательного обслуживания спецавтохозяйств включают жилые здания, встроенные в жилые дома предприятия торговли. Из числа отдельно стоящих объектов подлежат обязательному обслуживанию детские сады, школы.

Сбор и удаление ТБО осуществляется спецавтохозяйством в сроки, предусмотренные санитарными правилами и правилами уборки населенных мест.

Отходы образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции жилых и общественных зданий, объектов культурно-бытового назначения, а также административно-бытовых зданий промышленных предприятий, вывозят

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		34

автотранспортом строительных организаций на специально выделенные участки. Некоторые виды строительных отходов можно использовать для засыпки оврагов в качестве инертного материала. Неутилизируемые отходы промышленных предприятий вывозят транспортом этих предприятий на полигон промышленных отходов для их обезвреживания и захоронения.

Удаление мусора из зданий общественной застройки производится в мусоросборники с дальнейшим вывозом специальным мусоровозным транспортом по системе планово-регулярной очистки не реже чем через 1-2 дня на перевалочную мусоросборную площадку сельсовета, с последующим вывозом на полигон ТБО района.

Жидкие отходы из выгребов вывозятся ассенизационным вакуумным транспортом на пруд-накопитель, расположенный вблизи кирпичного завода.

Сбор и удаление ТБО

Система сбора и удаления бытовых отходов включает: подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов в домовладениях, сбор и вывоз бытовых отходов с территорий домовладений и организаций, обезвреживание и утилизацию бытовых отходов. Периодичность удаления бытовых отходов выбирается с учетом сезонов, климатической зоны, эпидемиологической обстановки, согласовывается с местными учреждениями санитарно-эпидемиологического надзора и утверждается решением местных административных органов. Удаление мусора из зданий общественной и жилой застройки производится выносным образом в мусоросборники с дальнейшим вывозом специальным транспортом по планово-регулярной системе, но не реже чем 1-2 дня.

Сбор и удаление крупногабаритных отходов.

К крупногабаритным отходам относятся отходы, не помещающиеся в стандартные контейнеры. На расчетный срок количество отходов составит 0,084 тыс. тонн в год. Сбор крупногабаритных отходов производится в бункеры-накопители емкостью 5 м³.

Сбор пищевых отходов

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		35

Пищевые отходы являются ценным сырьем для животноводства. В них содержится крахмал, каротин, белки, углеводы, витамины и другие ценные компоненты. Пищевые отходы вместе с кормовой частью содержат 15% балластных примесей (полимерные упаковки, стекло, резину, металл, бумагу, и др.), что ухудшает работу технологического оборудования предприятия по приготовлению кормов, снижают качество кормов, ухудшает товарный вид.

Пищевые отходы, образующиеся на предприятиях общественного питания, пищевой промышленности, не содержат балластных примесей. Для сбора пищевых отходов необходимо использовать специальные сборники.

Селективный сбор ТБО

В проекте предлагается на расчетный срок отдельный сбор вторичного сырья и организация стационарного приема вторсырья от населения.

Для организации отдельного сбора отходов необходимо:

- установить специальные контейнеры для селективного сбора бумаги, стекла, пластика, металла в жилых кварталах;
- создать на территории сельского поселения приемные пункты вторичного сырья;
- организовать передвижные пункты сбора вторичного сырья;
- органам местного самоуправления создать условия, в том числе и экономические, стимулирующие отдельный сбор отходов.

Отдельный сбор вторсырья позволяет добиться значительного сокращения объемов ТБО, уменьшает число стихийных свалок, оздоравливает экологию, позволяет получить ценное вторичное сырье для промышленности.

Утилизируемые отходы (полиэтилен, черный и цветной металлы, автомашины, аккумуляторы, ртутные лампы, бумага, картон и т.д.) должны отправляться на переработку для получения вторичного сырья.

Программа развития объектов, используемых для размещения твердых бытовых отходов

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		36

Программа развития объектов, используемых для размещения ТБО, предусматривает выбор метода обезвреживания и переработки ТБО с целью оптимального решения проблем, связанных с охраной окружающей среды.

В настоящее время существует и используется более 20 методов обезвреживания и утилизации ТБО. Данные методы подразделяются:

- по конечной цели:
 - ликвидационные;
 - утилизационные;
- по технологическому принципу:
 - биологические;
 - термические;
 - химические;
 - механические;
 - смешанные.

Наиболее экономически целесообразными и экологически оправданными являются следующие методы обезвреживания ТБО:

- складирование на полигоне;
- сжигание;
- аэробное биотермическое компостирование;
- компостирование и пиролиз некомпостируемых фракций;
- изготовление гранулированного топлива или компоста;
- извлечение вторичных ресурсов посредством стационарных /передвижных/ приемных пунктов или на мусоросортировочных комплексах с размещением неутильной фракции отходов на полигоне;
- полигон ТБО.

Полигон является наиболее распространенным вследствие простоты эксплуатации и низкой стоимости эксплуатации способом обезвреживания ТБО. Однако полигон является источником загрязнения окружающей среды. Кроме этого, при размещении на полигоне теряются все ценные компоненты ТБО.

Основные направления модернизации системы размещения ТБО

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		37

На сегодняшний день размещение отходов и осуществление механических методов (рекультивация, изоляция песком) по обеззараживанию отходов на полигоне остаются основными мероприятиями в сфере обращения с отходами.

Анализ существующей системы размещения твердых бытовых отходов, а также дальнейших перспектив развития сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан показывает, система нуждается в финансировании мероприятий по рекультивации, несанкционированной свалки.

									Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата	75/07-П-2015-ПКР				38

9. Разработка предложений по инвестиционной программе поселения

9.1 Общий прогноз развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры.

- модернизация водопроводных сетей, установка приборов учёта для потребителей и установка станции водоочистки;

- строительство водопровода.

- строительство централизованной системы водоотведения

- рекультивация земель несанкционированной свалки.

- реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей и тепловых пунктов.

- модернизации и обновлении существующего сетевого оборудования и обновление приборов учета системы электроснабжения.

- проложить газопроводы высокого и среднего давления после газорегуляторного пункта до потребителей газа.

9.2. Прогноз развития коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в поселении

В соответствии с тенденциями социально-экономического развития сельского поселения Азяковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан и ростом потребностей в коммунальных услугах можно прогнозировать следующие значения ряда параметров, важных для развития коммунальной инфраструктуры:

- численность населения - в последние годы наметился незначительный ежегодный прирост населения за счет некоторого повышения рождаемости и миграционного прироста, таким образом можно ожидать к 2030 г. увеличения численности жителей до 2800 человек;
- площадь жилищного фонда - отсутствие разработанных и утвержденных программ жилищного строительства с учетом достаточно высокой доли ветхого и аварийного не позволяет надеяться на увеличение и улучшение

					75/07-П-2015-ПКР	Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата		39

имеющегося жилого фонда, его общая площадь, скорее всего останется на прежнем уровне за счет небольших объемов частного строительства;

- потребление воды из-за роста численности населения может возрасти на 3-4% .

									Лист
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата	75/07-П-2015-ПКР				40

10. Организация реализации проектов

Система управления ПКР включает организационную схему управления реализацией ПКР, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой выглядит следующим образом:

- система ответственности по основным направлениям реализации ПКР;
- система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы;
- порядок разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, включающих выполнение мероприятий Программы.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов исполнительной власти Бураевского района органов местного самоуправления Азяковского сельсовета, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе местного самоуправления Азяковского сельсовета.

Общее руководство реализацией Программы осуществляется главой Азяковского сельсовета.

Выполнение мероприятий Программы возлагается на коммунальные службы Азяковского сельсовета, отвечающие за водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение и электроснабжение, а также размещение твердых бытовых отходов.

									Лист
									41
Изм	Лист	№докум.	Подп.	Дата	75/07-П-2015-ПКР				